

Zmluva O DIELO 8808WYP/12018

uzavretá vsúlade s § 536 aasl. zákona ?. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník v platnom znení, v platnom znení (?alej len **Zmluva**) medzi zmluvnými stranami

Objednávate?

Názov : Domov jesene života
Sídlo : Hanulova 7/a, 844 01 Bratislava, Slovenská republika
Zastúpený : Mgr. Branislava Belanová, riaditeľka zariadenia
I?O : 00490873
Bankové spojenie : ?SOB, a.s.
?. ú?tu : 25840233/7500
IBAN : SK61 7500 0000 0000 2584 0233

(?alej len „**Objednávateľ**“)

a

Zhotovite?

Názov: DAMARON, s.r.o.
Sídlo: Pekná cesta 15, 834 03 Bratislava
Zastúpený: Ing. Martin Kardoš konateľ
I?O: 17 330084
DI?: 2020316375
I? DPH: SK2020316375
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
?íslo ú?tu: 977304112/0200
IBAN: SK88 0200 0000 0009 7730 4112
SWIFT: SUBASKBX
E-mail: martin.kardos@damaron.sk
Zapísaný v: Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel; vložka ?. 1639/B

(?alej len **Zhotoviteľ**)

(Objednávateľ Zhotoviteľ? ?alej spolu alebo len ako **Zmluvné strany** alebo jednotlivo ako **Zmluvná strana**)

Preambula

Zmluva je výsledkom sú?áže vyhlásenej Objednávateľom ako verejným obstarávaním podľa zákona ?. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v platnom znení (?alej len **ZVO**), na obstaranie zákazky s názvom „Modernizácia a rekonštrukcia kotolne“

?lánok I Úvodné ustanovenia

1. Ú?elom tejto Zmluvy je vymedzenie právnych vzťahov medzi Zmluvnými stranami pri zhotovení a realizácii prác na zhotovenie Diela pod názvom „**Modernizácia a rekonštrukcia kotolne**“ v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou generálnym projektantom stavby ZB Technológie, s.r.p.A. Gwerkovej 28, 851 03 Bratislava (?alej len **projektová dokumentácia**) zhotoviteľom oceneným výkazom výmer (?alej len **výkaz výmer**). Úkony, ktoré sa dotýkajú platnosti, účinnosti a/alebo obsahu tejto Zmluvy, v súdnom, správnom, rozhodcovskom alebo inom konaní pred orgánmi verejnej moci sú oprávnené vykonávať výlu?ne štatutárne orgány Zmluvných strán, resp. ich splnomocnení zástúpcovia.

?lánok II Vymedzenie a výklad pojmov

1. Nasledujúce slová a výrazy majú v tejto Zmluve nasledovné významy, pokiaľ inak jednotlivých ustanovení tejto Zmluvy nevyplýva odlišný výklad:

- 1.1. **Dielom** je zhotovenie stavby na základe stavebných prác v zmysle tejto Zmluvy podľa projektovej dokumentácie a výkazu výmeroceneného položkového rozpočtu, ktorý tvorí prílohu 1. tejto Zmluvy.
- 1.2. **Projektová dokumentácia** je technický doklad, podľa ktorého bude Dielo realizované
- 1.3. **Projektant** je osoba/osoby v zmluvnom vzťahu s Objednávateľom osoby nimi poverené, alebo ich nástupcovia, ktorí sú zhotoviteľmi Projektovej dokumentácie.
- 1.4. **Projekt skutočného vyhotovenia** je projektová dokumentácia, ktorá presne a jednoznačne zobrazuje skutočnú polohu všetkých konštrukcií, zariadení a ostatných komponentov na dokončenom Diele, a ktorá je vyhotovená Zhotoviteľom podľa tejto Zmluvy a na základe pokynov Objednávateľa. Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi tento Projekt v podobe (CD).
- 1.5. **Pozemok** sú stavebné pozemky v katastrálnom území Bratislava na ktorých bude Dielo realizované.
- 1.6. **Stavenisko** je miesto na Pozemku prípadne v zmysle Zmluvy na ďalších pozemkoch alebo ich častiach, ktoré sú určené počas výstavby na vykonávanie stavebných prác na Diele, na uskladňovanie stavebných výrobkov, ako aj doplnkové zariadenia potrebných na realizovanie Diela na umiestnenie zariadenia staveniska.
- 1.7. **Zariadenie staveniska** sú mechanické alebo elektrické stroje a/alebo vybavenie mechanické alebo elektronické vybavenie stavby, ktoré sa ku stavbe budú dodávať a ktoré sa spolu so stavbou budú užívať.
- 1.8. **Záväzný časový návrh realizácie Diela – harmonogram práce** je časový návrh uskutočnenia prác, vyhotovený v zmysle Projektovej dokumentácie Zhotoviteľom, ktorý tvorí Prílohu 2 tejto Zmluvy.
- 1.9. **Súťaž** je súťažný postup zadávania podlimitnej zákazky v zmysle „Modernizácia a rekonštrukcia kotolne vyhlásenej súlade so ZVO Objednávateľom ako verejným obstarávateľom výzvou na predkladanie ponúk“.
- 1.10. **Subdodávateľ** je zmluvný partner Zhotoviteľa, ktorý sa vedome podieľa na zhotovení Diela tým, že pre Zhotoviteľa poskytuje služby, realizuje práce alebo dodáva tovar.
- 1.11. **Prerušenie vykonávania Diela** je každé prerušenie vykonávania Diela bez ohľadu na to, kto takéto prerušenie vykonávania Diela spôsobil. V prípade, ak dôjde k prerušeniu vykonávania Diela akéhokoľvek dôvodu podľa tejto Zmluvy, Zhotoviteľ je povinný vykonať všetky opatrenia potrebné na to, aby došlo k bezpečnému ukončeniu Staveniska Diela v takom rozsahu, aby sa úctivo predišlo nebezpečenstvu vzniku akéhokoľvek ujmy na majetku, živote alebo zdraví osôb. Zhotoviteľ je povinný každým prerušením vykonávania Diela Objednávateľovi bezodkladne písomne upovedomiť, že písomné upovedomenie o prerušení vykonávania Diela musí obsahovať dátum začiatku prerušenia vykonávania Diela, predpokladaný termín ukončenia prerušenia vykonávania Diela, dôvod prerušenia vykonávania Diela, návrh na odstránenie prekážok, ktoré bránia vo vykonávaní Diela a následky prerušenia vykonávania Diela so žiadosťami na riešenie.
- 1.12. **Stavebný resp. technický alebo odborný dozor** je osoba poverená Objednávateľom, ktorá má na to potrebnú kvalifikáciu a ktorá sleduje spôsob a postup uskutočňovania Diela tak, aby sa zaručila bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci, riadne inštalácia a prevádzka technického vybavenia na Diele, odborné ukladanie stavebných výrobkov a hmôt, vhodnosť ich použitia, riadne ukladanie zariadení; sleduje vedenie Stavebného denníka, súlad priestorovej polohy stavby/Dielom s projektovou dokumentáciou, kontroluje dodržiavanie všeobecných záväzných technických požiadaviek platných STN (EN), technologických postupov, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov ako aj dodržiavanie rozhodnutí orgánov štátnej správy a samosprávy a organizácií v povolenom konaní, predovšetkým za dodržiavanie stavebného poradia a odstránenie závad, ktoré na stavbe zistil a dodržiavanie Záväzného časového návrhu realizácie Diela harmonogramu práce zo strany Zhotoviteľa
- 1.13. **Stavebný denník** je písomný doklad, do ktorého je Zhotoviteľ povinný presne a jasne zaznamenať všetky procesy a postupy vykonané pri vykonávaní Diela.
- 1.14. **Súpis vykonaných prác** je písomný súpis prác vykonaných v relevantnom období vypracovaný Zhotoviteľom predložený Objednávateľovi.
- 1.15. **Dokončenie diela** sa pre účely Zmluvy rozumie spôsobilosť Diela pre úspešné ukončenie preberacieho konania a táto odovzdania dokladov potvrdzujúcich kvalitu a technické parametre Diela podľa všeobecne platných záväzných právnych predpisov.
- 1.16. **Prezatie a odovzdanie Diela** je proces za účasti Objednávateľa Zhotoviteľa, pred ktorým počas ktorého Objednávateľ môže kontrolovať správnosť vykonania Diela, resp. overuje, či došlo k riadnemu vykonaniu Diela, ktorého súčasťou je vyhotovenie písomného Preberacieho protokolu.
- 1.17. **Preberací protokol** je písomný doklad, ktorým obe Zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú skutočné odovzдание Diela. Na základe dohody Zmluvných strán je súčasťou Preberacieho protokolu jedno vyhotovenie Stavebného poradia a v elektronickej verzii (CD).
- 1.18. **Zmena Diela** je akákoľvek drobná zmena alebo úprava Diela, ktorú je potrebné vykonať akéhokoľvek dôvodu najmä, no nielen v záujme predchádzania vzniku ujmy na majetku, živote alebo zdraví osôb bez vplyvu na rozsah Diela a Cenu; táto zmena sa vykoná formou zápisov v Stavebnom denníku alebo zápisom kontrolného dňa stavby. Každý zápis o Zmene Diela musí byť podpísaný a odsúhlasený Objednávateľom (alebo Stavebným dozorcami Zhotoviteľom, inak je neplatný a nemôže dôjsť k samotnej realizácii zmeny Diela. Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu písomne oznámi Objednávateľovi skutočnosť, že môže resp. by malo dôjsť k Zmene Diela.
- 1.19. **Záručná doba** je doba, počas ktorej Zhotoviteľ zodpovedá za akosť Diela ktorá je stanovená touto Zmluvou.
- 1.20. **Vada diela** je odchýlka kvalite, rozsahu a parametroch Diela stanovených Zmluvou avo všeobecne záväzných technických normách a predpisoch a chybné vykonaná práca na Diele.
- 1.21. **Nedoroba** je nedokonalosť práce oproti stavu dohodnutému v Zmluve.
- 1.22. **Stavebné výrobky a materiály** sú stavebné výrobky súlade s § 43f Stavebného zákona, ktorých bude zhotovené Dielo.
- 1.23. **Obchodný zákonník** je zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a nariadenia neskorších predpisov.

- 1.24. **Stavebný zákon** je zákon č. 50/1976 Zb. územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) znení neskorších predpisov.
- 1.25. **Deň** je kalendárny deň, pokiaľ táto Zmluva, jej dodatkov a/alebo prílohách nie je uvedené inak.
- 1.26. **Príloha** je príloha k tejto Zmluve, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.
- 1.27. **Okolnosti hodnôsobitného zreteľnosti** sú najmä nepredvídateľné a neodvratiteľné mimoriadne udalosti, príp. vyššia moc, ktorých vznik následky nemohol Zhotoviteľ predvídať alebo odvrátiť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti; vojna, celoštátny odborový štrajk pracovníkov v stavebníctve, požiar bez zavinenia Zhotoviteľa alebo ním použitých osôb, výbuch bez zavinenia Zhotoviteľa alebo ním použitých osôb, zemetrasenie, záplava bez zavinenia Zhotoviteľa alebo ním použitých osôb, úder blesku, víchrica a klimatické alebo poveternostné podmienky (nie sú nimi zmeny ekonomického alebo politického charakteru hospodárskych pomerov Zhotoviteľa, výpadok dodávky elektrickej energie, úrazy osôb).
- 1.28. Ostatné slová a výrazy, ktoré majú všeobecne známy technický alebo odborný význam, sú v Zmluve používané v tomto význame.
- 1.29. Pokiaľ z textu Zmluvy nevyplýva niečo iné, platí, že:
- nadpisy a označenia článkov a bodov v Zmluve sú v nej uvedené len pre ľahšiu orientáciu v texte Zmluvy a nemajú žiaden vplyv na výklad a usporiadanie jednotlivých ustanovení Zmluvy;
 - pojmy, ktorých význam je vymedzený v texte Zmluvy (vrátane pojmov uvedených v bode 1 tohto článku Zmluvy), sa vzťahujú ako na jednotné, tak aj množné číslo vymedzeného pojmu;
 - každý odkaz na akýkoľvek dokument znamená súprý dokument znení jeho dodatkov a iných zmien (vrátane novácií);
 - každý odkaz na akýkoľvek predpis, právnu úpravu alebo akýkoľvek dokument je súčasne odkazom na (i) právny predpis, právnu úpravu alebo akýkoľvek iný dokument znení neskorších predpisov alebo dodatkov a (ii) právny predpis, právnu úpravu alebo akýkoľvek iný dokument, ktorými bol právny predpis, právna úprava alebo akýkoľvek iný dokument zmenený, doplnený alebo nahradený;
 - pojmy s veľkými začiatkami, ktorých význam nie je uvedený v bode 1 tohto článku Zmluvy a ktoré sa vyskytujú v iných ustanoveniach Zmluvy, majú pre účely Zmluvy význam vymedzený v týchto ustanoveniach Zmluvy.
- 1.30. Na účely plnenia tejto Zmluvy sa pod pojmom „oprávnení zástupcovia zmluvných strán“ alebo „oprávnené osoby zmluvných strán“, ako aj „oprávnení zástupcovia“ alebo „oprávnené osoby“ Objednávateľa alebo Zhotoviteľa (vo všetkých tvaroch), rozumejú zamestnanci Objednávateľa alebo Zhotoviteľa, ktorých oprávnenie konať, resp. vykonáva zabezpečovať inndst potrebné pre úspešné plnenie predmetu podľa tejto Zmluvy, vyplýva napríklad z pracovnej náplne alebo pracovného zaradenia, prípadne zpisu pracovnej inndst, príslušných interných riadiacich aktov zamestnávateľa alebo osobitného písomného poverenia. Oprávneným zástupcom zmluvnej strany môže byť v osobitných alebo odôvodnených prípadoch aj iná osoba, než zamestnanec, ak má zmluvnej strane preukázať ne iný právny vzťah. Oprávnení zástupcovia (resp. oprávnené osoby) zmluvných strán sú opánení v medziach a na účely plnenia tejto zmluvy konať za zmluvné strany v prípadoch, keď ustanovenie zmluvy priamo na oprávneného zástupcu (oprávnenú osobu) neodkazuje, ale konanie takejto osoby za zmluvnú stranu je vzhľadom na rozsah a povahu úkonov kľe oprávnený zástupca (oprávnená osoba) tým neprekročí rozsah svojho oprávnenia. Zmluvné strany sa zaväzujú pre účely plnenia tejto zmluvy riadne a vzájomne si preukázať ným spôsobom oznámiť, kto a akom rozsahu (resp. akej pozícii a funkcii) konať za zmluvnú stranu.

Článok III Predmet zmluvy

- Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa zhotoviť Dielo bližšie špecifikované v článku I. a v prílohe II tejto Zmluvy a zároveň vypracovať Projekt skutočného vyhotovenia Diela a ďalšie dokumenty nevyhnutné pre účely užívania Diela a záväzok Objednávateľa včasne a riadne zhotovené Dielo vhodné pre Zmluvou stanovený účel prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi celkové náklady a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo a zabezpečiť kompletnú dodávku a realizáciu stavebných prác na vlastné náklady, vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť tak, aby všetky jeho časti a Dielo ako celok boli v súlade s podmienkami tejto Zmluvy poskytnutou projektovou dokumentáciou v rozsahu stanovenom ocenenom výkaze výmer, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy ako Príloha č.1, riadne avčas, pričom musí dodržiavať pokyny a požiadavky Objednávateľa, ako aj príslušné právne predpisy p na územní SR, platné STN (EN), technologické postupy, všeobecne záväzné technické požiadavky
- Objednávateľ poskytol Zhotoviteľovi všetky podklady, údaje a informácie, vrátane projektovej dokumentácie nevyhnutné pre riadne zhotovenie Diela. Zhotoviteľ vyhlasuje, že získal všetky podklady, údaje a informácie nevyhnutné pre riadne zhotovenie Diela a oboznámil sa s nimi, že sú pre neho ako aj pre zhotovenie Diela postačujúce a nemá s nimi žiadne výhrady.

Článok IV

Stavenisko

- Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa formou, povahou a podmienkami Staveniska, oboznámil pred podpisom tejto Zmluvy. Zhotoviteľ vyhlasuje, že získal všetky informácie a doklady Stavenisku, ktoré sú nevyhnutné pre riadne zhotovenie Diela a predchádzanie vzniku škôd na Stavenisku a Diela, ako aj informácie o prístupových a príjazdových cestách Stavenisku a oboznámil sa s predmetnými dokladmi a informáciami a sú pre neho ako aj pre zhotovenie Diela postačujúce a nemá s nimi žiadne výhrady. Jeho dôkazom je aj podpis Preberacieho protokolu zmysle bodu 2 tohto článku.

2. Odovzdanie a prevzatie Staveniska Objednávateľom Zhotoviteľovi sa uskutočňuje podľa tejto Zmluvy. Odovzdanie prevzatí Staveniskabude vyhotovený Preberací protokol podpísaný oboma Zmluvnými stranami, momentom podpisu tohto Preberacieho protokolu prechádza na Zhotoviteľa a nebezpečenstvo vzniku škody na Stavenisku.
3. Zhotoviteľ predloží odovzdania prevzatia Staveniska Objednávateľovi aj doklady podľa čl. IX bod 7. tejto zmluvy, týkajúce sa poistenia zodpovednosti za škodu, pričom nepredloženie platnej poisťovnej zmluvy na poistenie zodpovednosti za škody spôsobené výkone predmetu svojej činnosti spoločnosťou Zhotoviteľom, považuje za bezdôvodné odmietnutie prevzatia Staveniska Zhotoviteľom.
4. V súvislosti so Staveniskom je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť najmä:
 - a) aby na Stavenisko nemali vo výkone stavebných prác prístup nepovolane osoby, najmä na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia,
 - b) označenie Staveniska,
 - c) zriadenie vjazdu a výjazdu z miestnej komunikácie alebo z útoľovej komunikácie na prístup stavebných výrobkov, na odvoz stavebného odpadu a na prístup vozidiel záchranej zdravotnej služby, dopravnej zdravotnej služby a požiarnej ochrany, a jeho udržiavanie v nepoškodenom a istom stave,
 - d) umiestnenie zariadenia Staveniska a skladovanie stavebných výrobkov,
 - e) odvoz a likvidáciu odpadu, to v súlade s platnou legislatívou,
 - f) poriadok a čistotu na Stavenisku, jeho okolí a užívaných inžinierskych sietí,
 - g) bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb nachádzajúcich sa na Stavenisku, požiarnu ochranu Staveniska a Diela, poučenie osôb nachádzajúcich sa na Stavenisku o bezpečnosti a ochrane zdravia a požiarnej ochrane Staveniska a Diela,
 - h) aby sa všetky osoby nachádzajúce sa na Stavenisku zdržali fajčenia na Stavenisku mimo priestorov výhradne určených a označených Zhotoviteľom na tieto účely,
 - i) vykonanie opatrení potrebných na ochranu existujúcich vedení, rozvodov, prípojk a meračov energií, kanalizácie, telekomunikačných a iných inžinierskych sietí nachádzajúcich sa na Stavenisku alebo v okolí, najmä zabezpečenie ich funkčnosti a údržbu a opravy prostredníctvom oprávnených osôb, pokiaľ potreba opravy vznikne v dôsledku okolností, za ktoré zodpovedá,
 - j) predchádzanie škodám na majetku tretích osôb,
 - k) na Stavenisku, počas celého zhotovovania Diela, dostupnosť technických podkladov alebo ich kópie, potrebnej na uskutočňovanie Diela
 - l) v lehote do siedmich dní (7) odo dňa odovzdania prevzatia Diela odstránenie všetkých zariadení Staveniska, nadbytočných stavebných výrobkov, a odpadu zo Staveniska, pričom toto ustanovenie sa primerane použije aj pri odstraňovaní väd a nedorobkov.
5. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať Stavenisko v stave umožňujúcom Zhotoviteľovi za účelom realizácie prác v súlade s touto Zmluvou a zároveň zabezpečiť odberné miesta pre odber úžitkovej vody a odber elektrickej energie za účelom zhotovenia Diela. Náklady za spotrebovanú elektrickú energiu a vodu znáša Zhotoviteľ.

Stavebné výrobky a materiály

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť všetky Stavebné výrobky a materiály nevyhnutné pre zhotovenie Diela a praviť ich na Stavenisko, a to v takom predstihu, aby pred začatím zhotovovania príslušnej časti Diela boli na Stavenisku k dispozícii všetky Stavebné výrobky a materiály nevyhnutné pre zhotovenie tejto časti Diela. Zhotoviteľ je oprávnený skladovať na Stavenisku výlučne len Stavebné výrobky a materiály určené na realizáciu Diela podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľ zabezpečí ochranu Stavebných výrobkov a materiálov pred poškodením, odcudzením alebo znížením tak, aby tieto nestratili predpísané resp. požadované vlastnosti.
7. Ohľadne Stavebných výrobkov a materiálov, ktoré Zhotoviteľ zabezpečí pre Objednávateľa v súvislosti so zhotovením Diela, má Zhotoviteľ postavenie predávajúceho Objednávateľ postavenie kupujúceho. Cena Stavebných výrobkov a materiálov, ako aj náklady na dopravu Stavebných výrobkov a materiálov na Stavenisko, sú zahrnuté v cene Diela podľa článku VI bodu 2 Zmluvy.
8. Všetky materiály a technológie použité Zhotoviteľom v procese realizácie diela, musia byť platne certifikované, resp. byť v súlade s príslušnými právnymi predpismi upravujúcimi certifikáciu a preukazovanie parametrov výrobkov (Vyhlásenie parametroch). Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na Stavebných výrobkoch a materiáloch, ktoré zabezpečil pre zhotovenie Diela odo dňa odovzdania a prevzatia celého Diela.
9. Žiadna časť Diela nebude zakrytá bez súhlasu Objednávateľa (pričom tento súhlas nemá povahu súhlasu s vykonaním Diela, nepovažuje sa teda za prevzatie časti Diela). Zhotoviteľ poskytne Objednávateľovi možnosť kontroly a overenia tej časti Diela, ktorá má byť zakrytá písomne ho vyzve na jej ukončenie bez zbytočného odkladu po tom, ako bude táto časť pripravená na zakrytie, najneskôr však tri (3) pracovné dni pred predpokladaným termínom zakrytia Diela. V opačnom prípade Zhotoviteľ zodpovedá za všetky náklady v súvislosti so zakrytím a uvedením do pôvodného stavu. Stavebný dozor je povinný dostaviť sa ku kontrole časti Diela, ktorá má byť ďalším postupom prác zakrytá, najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa doručenia výzvy zo strany Zhotoviteľa. V prípade, že sa Objednávateľ alebo jeho oprávnený zástupca na výzvu Zhotoviteľa nedostaví, má sa za to, že Objednávateľ súhlasil so zakrytím príslušnej časti Diela a v prípade jeho dodatočnej požiadavky na odkrytie už zakrytých častí je Objednávateľ povinný znášať náklady spojené s týmto úkonom.
10. V prípade, že na čas potrebný pre plynulý priebeh stavebných prác zhotoviteľ pri preukázaní vynaložení všetkého možného ne niektoré výrobky alebo hmoty predpísané projektovou dokumentáciou obstará, môže objednávať súhlasiť s použitím náhradných (ekvivalentných) hmôt alebo výrobkov, ale len ak použitie náhradných hmôt alebo výrobkov zhotoviteľ navrhuje so súhlasom generálneho projektanta.

Stavebný deník

11. Zhotovíte? sa zaväzuje štandardnej forme v súlade splatnými predpismi vies? Stavebný denník na Stavenisku odo d?a odovzdania a prevzatia Staveniska až do d?a riadneho odovzdania prevzatia Diela a uchováva? ho minimálne po?as celej záru?nej doby. Stavbyvedúci odborný dozor Objednávate?a budú ur?apísaní do Stavebného denníka hne? pri odovzdaní prevzatia staveniska.
12. Zhotovíte? oznámimeno koordinátora bezpečnosti pri odovzdaní staveniskazapíše ho do stavebného denníka zároveň? odovzdá doklad opráv?ujúci uvedeného zamestnanca alebo zmluvne dohodnutú osobu na vykonávanie tejto ?innosti.
13. Stavebný denník bude na Stavenisku nepretržite v spoziácii tak, aby bolo možné do?ho vykonáva? zápisy Objednávate? mohol priebežne kontrolova? uskuto?ovanie Diela pripája? stanovisko k zápisom. Denné záznamy sa vyhotovujú minimálne dvoch vyhoveniach pri?om denné záznamy je oprávnený zapisova? opráv? pracovník Zhotovite?a.
14. Do Stavebného denníka vykonáva záznamy prioritne Zhotovite? , akosaj uvedené tejto Zmluve. Do Stavebného denníka sa zapisujú:
 - a) všetky dôležité okolnosti týkajúce sa zhotovovania Diela, záznamy jednotlivých vykonávaných prácach vrátane ?asov vykonávania prác,
 - b) počet pracovníkov
 - c) evidencia techniky na Stavenisku,
 - d) údaje o odchýlkach od technických podkladov a dôvody týchto odchýlok,
 - e) faktické skuto?nosti ovplyv?ujúce zhotovovanie Diela, najmä dodržiavanie termínu vykonania Diela a poveternostné podmienky vo vz?ah zhotovovaniu Diela,
 - f) údaje o úkonoch uskuto?nených na základe pokynov Objednávate?a, najmä skuto?nených nápravných opatreniach,
 - g) zápisy Objednávate?a alebo akýchko?vek iných osôb poverených Objednávate?om výkonom kontroly,
 - h) zápisy Stavebného dozoru, Projektanta, povereného geodeta
 - i) Zmeny Diela.
15. Zápisy do Stavebného denníka vykonávajú za Zhotovite?a oprávnené osoby. Zápisy sú vykonávané vo forme pravidelných záznamov vykonávaných denne a mimoriadnych záznamov. Denný záznam sa vykonáva v uskuto?ovania Diela po ukon?ení všetkých prác. Denný záznam možno vykona? nasledujúci de? iba výnimkou dôvodnenom prípade.
16. V prípade, ak sú sú?asou záznamov Stavebného denníka pripomienky, žiadosti a/alebo stanoviská Zhotovite?a vo?i Objednávate?o zaväzuje sa ich Zhotovite? doru?i? Objednávate?ovi spôsobom uvedeným tejto Zmluve. Objednávate? sa zaväzuje vyjadriť tieto pripomienkam, žiadostiam alebo stanoviskám najneskôr do piatich (5) pracovných dní odo d?a ich doru?enia.
17. Zhotovite? je povinný umožni? Objednávate?ovi kedyko?vek nahliada? do Staveniska.
18. Zhotovite? je povinný odovzda? Objednávate?ovi kópiu Stavebného denníka za každý kalendárny týžde? vždy po jeho uplynutí, a najneskôr do dvoch (2) pracovných dní.
19. Pokia? ustanovení tejto Zmluvy alebo príslušného právneho predpisu vyplýva alebo povinnos? ktorejko?vek Zmluvnej strany na uskuto?nenie písomného úkonu vo?i druhej Zmluvnej strane, nepovažuje sa za takýto úkon Stavebným denníkom.

?lánok V Termíny plnenia

1. Objednávate? odovzdá Zhotovite?ovi Stavenisko bez zbyto?ného odkladu najneskôr do 15 kalendárnych dní odo d?a nadobudnutia ú?innosti tejto Zmluvy, ak sa Objednávate? a Zhotovite? nedohodnú inak. Zhotovite? sa zaväzuje Stavenisko prevzia? v súlade s bodom 2 ?lánku IV. Zmluvy.
2. Zhotovite? sa zaväzuje riadne vykonané Dielo odovzda? v lehote odo d?a odovzdania prevzatia Staveniska, pri?om prípade, že Zhotovite? bez relevantného dôvodu, ktorý mu neumož?uje realizova? Dielo, odmietne podpísa? Protokol, resp. prevzia? Stavenisko, predmetná lehota sa po?íta od tretieho (3) pracovného d?a odo d?a nadobudnutia ú?innosti tejto Zmluvy. Kmitanie je nárok Objednávate?a na zmluvnú pokutu a náhradu škody.
3. Zhotovite? sa ?alej okrem lehoty stanovenej v bode 2 tohto ?lánku Zmluvy zaväzuje dodržiava? Závazný ?asový návrh realizácie Diela – harmonogram prác, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčas? tejto Zmluvy ako Prílohu ?.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávate? je povinný minimálne jedenkrát denne potvrdi? Zhotovite?ovi Súpis vykonávaných prác, avšak len v prípade, ak k nemu nemá žiadne výhrady.
5. K zmene Závazného ?asového návrhu realizácie Diela – harmonogramu prác môže dôjs? prípade, ak:
 - a) nastanú okolnosti hodné osobitného zrete?a,
 - b) nastanú prekážky spôsobené Objednávate?om alebo tre?ou osobou, ktorým Zhotovite? nemohol zabráni? ani pri vynaložen? všetkého úsilia, ktoré možno od neho požadova?
 - c) nastanú prerušenia prác na Dielodôvodov na strane Objednávate?a alebo zdôvodov pod?a dohody zmluvných strán, apr. pri nepriaznivých klimatických alebo iných podmienkach, ktoré ovplyv?ujú technológiu postupu prác,
 - d) sa zmluvné strany dohodnú na vykonaní potrebných navyiac prác,
 - e) bude potrebné ho aktuálne operatívne upravi? vsú?innosti s oprávnenými osobami Objednávate?aa to z dôvodu zabezpečenia minimálneho obmedzenia plnej prevádzky budovy
6. Zhotovite? je povinný Objednávate?a bezodkladne písomne informova? vznikom Okolnosti hodnej osobitného zrete?a alebo inej okolnosti podmie?ujúcej zmenu Závazného ?asového návrhu realizácie Diela harmonogramu prác. Ak sa po splnení dôvodov uvedených v predchádzajúcom bode 5 tohto ?lánku Zmluvy pone?ná lehota zhotovenia Diela uvedené v bode 2 tohto ?lánku Zmluvy:

- a) mení, Zmluvné strany po vzájomnej dohode uzavru písomný o?islovaný dodatok k tejto Zmluve, v ktorom uvedú dôvody zmeny lehôt a úpravu príslušných lehôt Záväzného ?asového návrhu realizácie Diela- harmonogramu prác vrátane kone?nej lehoty zhotovenia Diela;
- b) nemení, Zmluvné strany po vzájomnej dohode spíšu protokol plneniu Zmluvy resp. zápis v Stavebnom denníku, v ktorom zaznamenajú dôvody zmeny lehôt a úpravu príslušných lehôt Záväzného ?asového návrhu realizácie Diela- harmonogramu prác, bez zmeny kone?nej lehoty zhotovenia Diela.
- Podľa tohto ustanovenia, teda bez potreby uzavretia dodatku ku Zmluve budú zmluvné strany postupovať pri zmene Záväzného ?asového návrhu realizácie Diela- harmonogramu prác a v prípade, že dôjde k dohodnutému prerušeniu plynutia lehoty na vykonanie Diela uvedenej v bode 2. tohto ?lánku Zmluvy ak jej primeranému pred?ženiu dobu trvania nepriaznivých podmienok zmysle predchádzajúceho bodu 5. písm. c) tohto ?lánku Zmluvy.
7. V prípade, že dôjde súlade so bodom 5 a tohto ?lánku Zmluvy uzavretiu dodatku k tejto Zmluve alebo k zmene Záväzného ?asového návrhu realizácie Diela- harmonogramu prác má sa za to, že Zhotoviteľ nebol do momentu zmeny Záväzného ?asového návrhu realizácie Diela- harmonogramu prác omeškaný a Objednávateľ nemá nárok na zmluvnú úkutu dohodnutú pre porušenie tejto zmluvnej povinnosti ani na náhradu vzniknutej škody.
8. V prípade porušenia informa?nej povinnosti vyplývajúcej z ustanovenia bodu 6 tohto ?lánku Zmluvy zodpovedá Zhotoviteľ Objednávateľovi za škodu, ktorá mu tým vznikne.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak by Dielo Zhotoviteľ vykonal skôr, ako je ustanovené v tejto Zmluve, je dejto skuto?nosti povinný písomne informovať Objednávateľa, ktorý je povinný Dielo prevziť skoršom termíne oproti termínu dohodnutému v tejto Zmluve.
10. Pokiaľ postup prác na Diele alebo inej okolnosti bude zrejmé, že akýkoľvek z termínov plnenia podľa tejto Zmluvy nebude dodržaný alebo môže byť ohrozený, Objednávateľ je oprávnený Zhotoviteľa na prijatie takých opatrení, ktoré urýchlia postup prác na Diele tak, aby bolo zabránené vzniku omeškania alebo bolo odstránené omeškanie v procese prác. Zhotoviteľ je na základe takejto výzvy povinný na vlastné náklady prijať zodpovedajúce opatrenia, vrátane prác počas víkendov a dňi pracovného pokoja, ?i práca musí za predpokladu dodržania osobitných právnych predpisov, pričom náklady, ktoré tým vzniknú plne na rozsiahu Zhotoviteľa.

Článok VI

Cena za Dielo a platobné podmienky

1. Cena Diela je stanovená dohodou Zmluvných strán súlade so zákonom ? 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhláškou ? 87/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov súlade so scenovou ponukou Zhotoviteľa, ktorú predložil v cene verejného obstarávania zákazky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za Dielo, ktoré Zhotoviteľ vykoná pre Objednávateľa je: 239614,34 EUR bez DPH (slovom: dvestotridsa?deväť?tisícšes?stoštrnás? 34400 4792287 výška 20% DPH, 287537,21 EUR vrátane DPH (slovom: dvestoosemdesiatšesťtisícpäťstotridsa?sedem 26400
3. Zmluvná cena zahŕňa všetky náklady Zhotoviteľa potrebné k vykonaniu Diela, vrátane tých, ktoré sú uvedené v rámci všeobecných kvalitatívnych a technických podmienok realizácie stavebných prác a najmä kompletnú dodávku a montáž stavebných prác, ako aj náklady na dopravu, skladovanie, odvoz a likvidáciu vybraných stavebných hmot a stavebného odpadu, náklady na prenájom verejných plôch a komunikácií, oplatenie, ak sú potrebné k vybudovaniu Staveniska, náklady na umiestnenie lešenia, náklady na vybudovanie, prevádzku a vypratanie zariadenia Staveniska, pre prípadné skládky materiálu, alebo stavebného odpadu, náklady spotrebu elektrickej energie a vody. V zmluvnej cene sú zahrnuté náklady Zhotoviteľa, ktoré Objednávateľ požadoval zahrnúť do celkového rozpočtu stavby, nevyhnutné pre riadne a úplné splnenie predmetu Zmluvy.
4. Zhotoviteľ je povinný stať sa Objednávateľovi faktúru raz za mesiac dvoma rovnopisoch, pričom faktúra bude vyhotovená na základe súpisov prác za príslušný mesiac, potvrdených zo strany Objednávateľa osobami poverenými vykonávať stavebný dozor. Odsúhlasené súpisy prác budú neoddeliteľnou súčasťou faktúry.
5. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti útovného dokladu podľa ustanovení zákona 431/2002 Z. z. o útovníctve v znení neskorších predpisov a náležitosti da?ového dokladu podľa ustanovení zákona 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. V prípade, ak faktúra nespĺňa náležitosti určené platnými právnymi predpismi alebo touto Zmluvou, Objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru do piatich (5) pracovných dní od jej doručenia, pričom za de? doručenia sa považuje de? prijatia faktúry, ak faktúra nespĺňa všetky dohodnuté náležitosti Zhotoviteľovi na prepracovanie, resp. na doplnenie. Nová lehota splatnosti za?ína plynúť d?om doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi, pričom za de? doručenia opravenej faktúry sa považuje de? prijatia faktúry.
6. Aspo? dva (2) krát za mesiac zvolá Objednávateľ kontrolný de?, v rámci ktorého Zhotoviteľ zostaví súpis vykonaných prác a dodávok, ktoré ocení podľa položiek uvedených v cenovom výkaze výmery podľa prílohy ?1. K súpisu vykonaných prác a dodávok sa vyjadrí do 3 pracovných dní od jeho prevzatia stavebným dozorom Objednávateľa. Ak má súpis vady, vráti ho Zhotoviteľovi na prepracovanie. Objednávateľ si vyhradzuje právo uhradiť iba zrealizované a písomne odsúhlasené práce a dodávky.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude svoje práce vyútovať overiteľným spôsobom, mesačné súpisy prác budú vystavené prehľadne, pričom musí dodržiavať poradie položiek v znení, ktoré je súčasťou oceneným popisom prác podľa Zmluvy. Súčasťou je výkaz skuto?ne vykonaných množstiev. Zmeny v doplnky Zmluvy, resp. nové zmenené položky je potrebné súpisoch prác uviesť oddelene.
8. Objednávateľ neopokytne Zhotoviteľovi zálohne preddavky.
9. Výkazy bude Zhotoviteľ predkladať zvlášť na práce podľa a rozpočtu a z Objednávateľom odsúhlasených prác Objednávateľ overí ich správnosť do 3 pracovných dní od obdržania.
10. Faktúra musí obsahovať tieto údaje:

- a) označenie Zhotoviteľa a Objednávateľa, ich adresy sídla, identifikačné údaje (IČO, DR?).
 - b) číslo Zmluvy
 - c) číslo faktúry
 - d) deň odoslania a deň splatnosti faktúry,
 - e) označenie peňažného ústavu a číslo účtu,
 - f) fakturovanú sumu vrátane dane z pridanej hodnoty,
 - g) názov zákazky, označenie Diela,
 - h) rozpis fakturovaných čiastok podľa času výmer jednotlivých čiastiek,
 - i) odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby Zhotoviteľa.
11. Splatosť faktúry je do 30 kalendárnych dní o jej preukázateľného doručenia Objednávateľovi.
 12. Za správne vyčíslenie sadzby dane z pridanej hodnoty podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov zodpovedá Zhotoviteľ plnom rozsahu.
 13. Zmeny množstiev prác dodávok voči rozpočtovaným (naviacpráce) odsúhlasí Zhotoviteľ zápisom Objednávateľom ako dodatok k rozpočtu pred predložením ich fakturácie.
 14. Naviacpráce budú fakturované osobitne po predchádzajúcom vecnom zmenovom termínovom odsúhlasení Zmluvnými stranami na základe uzavretia Dodatku k Zmluve. Spôsob stanovenia ceny za naviacpráce bude nasledovný:
 - a) ak ide o nepredvídateľné naviacpráce, ktoré spôsobujú zmeny množstva položiek dôvodov uskutočnení zistených po odkrytí konštrukcií, budú tieto ocenené jednotkovými cenami uvedenými v zmluvnej ponuke;
 - b) u nových položiek, ktoré výkaz výmer neobsahuje, budú použité aktuálne cenníkové položky
 15. Práce, ktoré Zhotoviteľ vykoná bez príkazu Objednávateľa alebo odchyľne od dohodnutého rozsahu, nebudú uhradené. Na požiadanie je ich Zhotoviteľ povinný odstrániť do dohodnutej lehoty alebo po tejto lehote môžu byť odstránené na jeho náklady. Ak takéto výkony Objednávateľ dodatočne uzná, náleží Zhotoviteľovi úhrada.
 16. Všetky odchýlky od predmetu Diela daného projektovou dokumentáciou môže Zhotoviteľ zrealizovať len vtedy, ak budú pred písomne odsúhlasené Zmluvnými stranami dodatkom k tejto Zmluve. V prípade vykonania prác nad rámec Zmluvy nemá Zhotoviteľ nárok na ich zaplatenie. Výnimkou sú len práce bezprostredne nutné k tomu, aby nedošlo ku vzniku škody na zhotovenom Diele. Zhotoviteľ musí preukázať, že hrozí škoda nevznikla v dôsledku chybného zhotovenia Diela, ale len v dôsledku skutočností a udalostí, ktoré nemohol pri vynaložení všetkej odbornosti predpokladať.
 17. Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať svojich nárokov na naviacpráce a zvýšenie ceny Diela v prípadoch:
 - a) vlastných chýb,
 - b) nepochopenia projektových súťažných podmienok súťažných podkladov jeho strany,
 - c) nedostatkov riadenia a koordinácie činnosti pri príprave realizácii Diela.
 18. Zmluvné strany prijali tieto dohody týkajúce sa ceny Diela:
 - a) dohodnuté zmeny prác a dodávok doloží Zhotoviteľ spoluprácou s projektantom formou zmenových listov k mesačnému súpisu prác,
 - b) cenu Diela uvedenú v bode 2 tohto článku Zmluvy možno meniť priebehu zhotovovania Diela iba po vzájomnej dohode Zmluvných strán, a to formou dodatku k Zmluve na základe preukázania objektívnych vplyvov, ktoré majú dopad na cenu, vždy však za podmienky dodržania ZVO.
 19. Objednávateľ je povinný uhradiť len cenu skutočne vykonaných a prevzatých prác a výkonnosti vadného plnenia, Objednávateľ nie je povinný vykonať úhradu platenia za dojdeľ odstránenia nie je omeškaním splatením
 20. Objednávateľ si vyhradzuje práva na pomerné zníženie ceny v prípade, ak sa časť Diela nebude podľa zmluvy Objednávateľom realizovať.
 21. Zhotoviteľ sa zaväzuje platiť svojím Subdodávateľom za riadne vykonané práce včas.

Článok VII Odozvanie a prevzatie Diela

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať Dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním Objednávateľovi. Zhotoviteľ dielo Objednávateľovi odovzdá a Objednávateľ Dielo od Zhotoviteľa prevezme na základe Preberacieho protokolu a prevzatí verejnej práce (diela) podľa prílohy č. 3 vyhlášky MVR SR č. 83/2008 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 258/2001 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov potvrdeného Objednávateľom stavebným dozorcom po vykonaní kontroly Diela.
2. Podmienkou odovzdania a prevzatia Diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpisovými normami a projektovou dokumentáciou. Doklady o týchto skúškach podmieniajú prevzatie Diela.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že Preberací protokol potvrdený Objednávateľom bude obsahovať okrem základných údajov aj:
 - a) zhodnotenie kvality odovzdaného preberaného Diela,
 - b) konštatovanie Objednávateľa, že Dielo preberá k určitému dňu, resp. nepreberá s určitými dôvodmi,
 - c) zoznam Zhotoviteľom odovzdaných dokladov medzi ktoré patrí najmä 1 vyhotovenie Stavebného denníka
 - d) podpisy oprávnených zástupcov Zmluvných strán Stavebného dozoru,
 - e) konštatovanie, že dňom odovzdania a prevzatia Diela začína plynúť záručná lehota diela a dĺžka jej trvania,
 - f) súpis zrejmých väd a nedorobkov s termínom ich odstránenia.
4. Zhotoviteľ písomne oznámi Objednávateľovi dokončenie Diela a zaväzuje sa najneskôr do troch (3) pracovných dní od dokončenia Diela vyzvať Objednávateľa a zápisom do Stavebného denníka alebo emailom na emailovú adresu: na prevzatie Diela, resp. na preberacie konanie. Objednávateľ je povinný za prítomnosti preberaním, resp. kontrolou Diela do 5 pracovných dní od výzvy Zhotoviteľa na prevzatie Diela, ktorej sa Objednávateľ preukázateľne dozvie, po dodržaní všetkých povinností Zhotoviteľa.

5. Po vykonaní kontroly Diela Objednávate?om Stavebným Dozorom Zhotovite? upovedomí Objednávate?a o ?ase potrebnom na odstránenie zistených vád a nedorobkov bu? priamo Preberacom protokole alebo vyššie stanovenej lehote ako aj o spôsobe ich odstránenia alebo namietne opodstatnenos? vytykaných vád a nedorobkov Objednávate?a. Zhotovite? písomne oboznámi Objednávate?a o skuto?nosti, kedy dôjde k odstráneniu zistených vád a nedorobkov, ako aj o spôsobe ich odstránenia, a to do piatich (5) dní odo d?a zistenia predmetných vád a nedorobkov Diela, pričom predmetný dokument musí by? písomný, podpísaný oprávnenými zástupcami Zhotovite?a. V prípade sporu opodstatnenos? vytykaných vád a nedorobkov bude vec posúdená nezávislým znalcom a písomný záznam a výsledky odborného posúdenia vytykaných vád a nedorobkov budú záväzujúce pre obe Zmluvné strany.
6. Objednávate? je oprávnený vykona? pred prevzatím Diela kontrolu odstránenia vád a nedorobkov Diela zistených pri preberacom k a to aj opakovane až do úplného odstránenia vád a nedorobkov Diela Zhotovite?om. Objednávate?om je povinný prevzia? Dielo, pokia? sa na ?om vyskytujú vady alebo nedorobky, ktoré bránia riadnemu užívaniu Diela, avšak Dielo sa považuje za odovzdané a prevza? prípadne, ak Stavebný dozor postupom podľa článku 10 tohto ?lánku Zmluvy vyhodnotí Objednávate?om vytykané vady a nedorobky za neopodstatnené. Objednávate? je povinný Dielo protokolárne prevzia? aj s drobnými vadami a nedorobkami, ktoré nebránia riadne užívaniu Diela.
7. Po úplnom odstránení vád a nedorobkov Diela Zhotovite? oznámi Objednávate?ovi najneskôr (pä?) 5 dní vopred termín kone?ného odovzdania a prevzatia celého Diela.
8. V súlade s podmienkami podľa bodov 6 a 7 tohto ?lánku Zmluvy Zmluvné strany uskuto?nia odovzdanie a prevzatie Diela, pričom Objednávate? potvrdí Zhotovite?ovi, že od neho Dielo prevzal tak, že Objednávate? podpíše Preberací protokol a Zhotovite? potvrdí Objednávate?ovi, že mu Dielo skuto?ne odovzdal tak, že Zhotovite? pripojí na Preberací protokol svoj podpis.
9. Okamihom podpisu Preberacieho protokolu sa Dielo považuje za vykonané riadne a ?as alebo v prípade prekro?enia termínov podľa tejto Zmluvy za Dielo vykonané oneskáním.
10. Preberací protokol sa považuje za podpísané Dielo odovzdané aj vtedy, ak Objednávate? bezdôvodne odmietne podpisa? Preberací protokol, najmä v prípade, ak Stavebný dozor vyhodnotí Objednávate?om vytykané vady a nedorobky za neopodstatnené alebo Objednávate?om vytykané vady a nedorobky za Zhotovite?om riadne odstránené.
11. V rámci preberacieho konania je Zhotovite? povinný odovzda? Objednávate?ovi predovšetkým, no nie výlu?ne nasledovné doklady (vyhotovené v slovenskom jazyku):
 - a) kópia strán Stavebného denníka,
 - b) osved?enia akosti použitých materiálov, certifikáty, vyhlásenia z hode,
 - c) doklady predpísaných skúšok vykonaných,
 - d) 2x dokumentácia skuto?ného vyhotovenia Diela,
 - e) doklady odvozoch likvidácii odpadov vykonaných v súlade so zákonom 79/2015 Z. z. o odpadoch v znení neskorších právnych predpisov.
12. V prípade nepredloženia dokladov uvedených v bode 11. tohto ?lánku Zmluvy Zhotovite?om nie je Objednávate? povinný prevzia? Dielo.

?lánok VIII Vlastnícke právo Dielu

1. Vlastníkom zhotovovaného Diela je Objednávate?. Všetky materiály, ktoré boli použité Zhotovite?om na zhotovenie Diela sa stávajú vlastníctvom Objednávate?a okamihom jeho odovzdania.
2. Vlastníctvo Objednávate?a Dielu nemá vplyv najmä na ustanovenia tejto Zmluvy o zodpovednosti Zhotovite?a následne prevzatie riadne vykonaného Diela Objednávate?om.
3. Zodpovednos? za škodu na Dielu alebo za nebezpe?enstvo náhodného poškodenia alebo zni?enia Diela znáša po dobu vyhotovovania Diela Zhotovite?, nebezpe?enstvo škody na Dielu prechádza na Objednávate?a momentom úplného odovzdania riadne vykonaného Diela, ktorý bude potvrdený v Preberacom protokole.

?lánok IX Zodpovednos? Zhotovite?a, záruka za Dielo

1. Zhotovite? zodpovedá bez obmedzenia za všetky škody vzniknuté jeho zavinením, ktoré vzniknú Objednávate?ovi alebo iným osobám v mieste realizácie Diela, a samotnom Dielu, na veciach, ako aj na osobách, pri prácach, ktorými bol poverený bez oh?adu na to, či tieto práce budú vykonané jeho zamestnancami alebo pracovníkmi, alebo ním poverenými subdodávateľmi. Zhotovite? zodpovedá Objednávate?ovi aj za všetku škodu, ktorá vznikne Objednávate?ovi omeškaním riadnym dokon?ením Diela dohodnutom termíne alebo v prípade vyhotovenia Diela vadami a nedorobkami, pričom tým nie je dotknuté právo Objednávate?a na zmluvnú pokutu. Konanie Zhotovite?a v súvislosti s ?ase plnenia predmetu Zmluvy má za následok porušenie predpisov v oblasti BOZP, PO a životného prostredia a tieto porušenia budú ma? za následok uloženie pokuty Objednávate?ovi zo strany orgánov verejnej alebo štátnej správy podľa príslušných právnych predpisov, odškodní Zhotovite? Objednávate?a v celej výške zaplatenej pokuty.
2. Ak konanie Zhotovite?a v súvislosti s ?ase plnenia predmetu Zmluvy má za následok poškodenie zdravia ?udí a majetku tretích osôb a tieto uplatnia nároky voči Objednávate?ovi, Zhotovite? odškodní Objednávate?a za uspokojenie týchto nárokov v plnej výške.
3. Objednávate? môže uplatni? svoje práva na náhradu škody podľa bodu 2. tohto ?lánku Zmluvy výlu?ne za podmienky, že písomne upovedomí Zhotovite?a o nároku, ktorý bol vznesený Objednávate?ovi najneskôr do troch pracovných dní od jeho uplatnenia tre?ou osobou a zároveň, že umožní Zhotovite?ovi, ak o to požiada, aby sa zúčastnil, resp. po dohode s Objednávate?om viedol rokovania (vrátane súdnych sporov, príp. iných konaní pred príslušnými orgánmi verejnej moci) smerujúce k vybaveniu týchto nárokov. Za týmto ú?elom sa Objednávate? zaväzuje v prípade potreby udeli? Zhotovite?ovi potrebnú plnú moc a poskytnú? mu riadne a v ?as potrebnú sú?innos?, inak zodpovednos? Zhotovite?a za škodu zaniká.

4. Zhotovíte? zodpovedá v plnom rozsahu za škodu na majetku Objednávate?a, ktorú spôsobí splnením predmetu tejto Zmluvy. Zhotovíte? zodpovedá v plnom rozsahu za spôsobenú škodu (vrátane každej škody, spôsobenej osobou alebo skupinou) na plnení predmetu zákazky).
5. Zhotovíte? tiež zodpovedá za poškodenie podzemných vedení a inžinierskych sietí. Zhotovíte? zodpovedá aj za pretrvanie vzniknu tohto dôvodu a za nároky uplatnené tretími osobami súvisiace s prípadným poškodením týchto vedení a sietí.
6. Zhotovíte? je povinný pri realizácii predmetu zmluvy na to, aby nedošlo vplyvom jeho činnosti k poškodeniu susedných nehnuteľností. Za prípadné škody, ktoré môžu vzniknúť zanedbaním jeho povinností v uvedenej súvislosti bude zodpovedný Zhotoviteľ. Že pr zo strany vlastníkov, správcov alebo nájomcov susedných nehnuteľností, resp. spoluvlastníkov podielov v objekte dôjde k udele pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči Objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane Zhotoviteľa tieto nároky zodpovedá Zhotoviteľ, ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.
7. Zhotovíte? vyhlasuje, že je poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone predmetu svojej činnosti. Toto sk preukáže Zhotoviteľ Objednávateľovi tak, že v odovzdaní prevzatia Staviska predloží oprávnenému zástupcovi Objednávateľa a kópiu príslušného dokladu a súčasne k nahliadnutiu originál, alebo osvedčenú fotokópiu platnej poisťovnej zmluvy o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú podnikateľom objednaným poistným plnením najmenej vo výške 50% hodnoty predmetu zákazky s DPH splatnosťou alebo inosťou počas celej doby trvania tejto Zmluvy a tiež aj potvrdenie o zaplatení poistenia minimálne aktuálne poistné obdobie.
8. Zhotovíte? zodpovedá za všetky vady Diela rozsahu podľa ustanovení § 56a nasl. Obchodného zákonníka tým spôsobom, že u všetkých väd, ktoré sa objavia v rámci dohodnutej záručnej doby zariadi na základe písomnej reklamácie Objednávateľa a zaťaženie ich odstránenia v priebehu maximálne troch (3) pracovných dní alebo prevádzkových výpadkov okamžite v priebehu dvadsiatich štyroch (24) hodín, v prípade havárií ihneď, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak. Zhotovíte? je povinný Dielo odstrániť v o najkratšej technicky nožnej lehote, pričom max. lehotu na odstránenie väd kalendárnych dní pokial sa Zmluvné strany písomne nedohodnú inak. Vady sa považujú za odstránené v deň uvedený v písomnom potvrdení Objednávateľa. V prípade omeškania Zhotoviteľa s nástupom na odstránenie väd Diela podľa tohto článku ak Zhotoviteľ nenastúpil na odstránenie väd Diela primeranej dodatočnej lehote poskytnutej mu za týmto účelom zo strany Objednávateľa, má Objednávateľ právo tieto vady odstrániť sám a/alebo prostredníctvom tretej osoby podľa vlastnej voľby v mene a na účet Zhotoviteľa. Výška ceny takto vykonaných prác bude stanovená cena obvyklá, bez ohľadu na výšku jednotkových cien rovnakých, alebo podobných výkonov uvedených v Zmluve. Vyššie uvedené platí aj v prípade, že Zhotoviteľ nedodrží lehotu dojednanú v rámci protokolu na odstránenie väd a nedobrovoľne zmysle článku VII tejto Zmluvy Zhotoviteľ je povinný uhradiť Objednávateľovi všetky takto vzniknuté náklady do tridsiatich (30) dní odo dňa doručenia faktúry.
9. Zhotovíte? zodpovedá za všetky škody na Dielach, Zariadeniach stavby v Stavisku, ako aj za škody tretích osôb, ktoré spôsobil Zhotoviteľ, jeho zamestnanci, pracovníci, oprávnené osoby alebo Subdodávatelia pri zhotovovaní Diela. Zhotovíte? sa zaväzuje odstrániť, prípadne nahradiť Objednávateľovi akúkoľvek škodu, ktorú zapríčinil alebo spôsobil pri realizácii Diela, alebo ktorá zodpovedá, a to obnovením pôvodného stavu poškodeného stavu alebo náhradou škody plnej výške.
10. Zhotovíte? zodpovedá za to, že predmet Zmluvy bude zhotovený podľa podmienok tejto Zmluvy a že bude mať vlastnosti dohodnuté tejto Zmluve. Zhotovíte? zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v záručnej dobe jeho odovzdania, ktoré sa vyskytnú po prevzatí Diela počas záručnej doby, pričom táto záručná doba platí popri zákonom určenej zodpovednosti za vady, ktoré vzniknú skôr ako pri odovzdaní Diela.
11. Zhotovíte? poskytuje na realizované Dielo záruku za kvalitu a za vykonaných stavebných prác a dodávané výrobky ako súčasť Diela na dobu šesťdesiat (60) mesiacov odo dňa prevzatia Diela Objednávateľom podľa článku VII Zmluvy. To neplatí v prípade, ak sa na Dielach vyskytnú vady, pri ktorých Zhotoviteľ preukáže, že boli spôsobené Objednávateľom, alebo osobou dôsledku neprimeraného užívania Diela, úmyselným poškodením zo strany Objednávateľa alebo tretej osoby.
12. Na zariadenia, ktoré sám nevyrába alebo sú súčasťou jeho dodávky, poskytne Zhotoviteľ Objednávateľovi výpis z výrobcu týchto zariadení a predloženého záručného listu, minimálne však dvadsaťštyri (24) mesiacov odo dňa prevzatia Diela Objednávateľom v súlade s článkom VII Zmluvy. Všetky záručné doby za iných podmienok plynú termínom odovzdania Diela Objednávateľom bez väd a nedobrovoľne.
13. Záručná doba však neplynie v záručnej dobe, počas ktorého Objednávateľ nemohol Dielo užívať pre vady Diela, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ.
14. Objednávateľ je záručnej dobe oprávnený nárokovovať si písomne na adrese sídla Zhotoviteľa alebo na nasledujúcu e-mailovú adresu: bezplatné odstránenie väd Diela v lehote stanovenej v článku 8 tohto článku Zmluvy.
15. Zhotovíte? nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých Objednávateľom. Zhotovíte? ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil Objednávateľa na ich použitie. Zhotovíte? takisto nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných mu Objednávateľom, ak Zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil Objednávateľa na ich dodržaní trval alebo ak Zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.
16. Záručná doba na zariadenia a materiály, na ktoré sa vzťahuje obmedzená záruka určená výrobcem, resp. záruka vyplývajúca z prevádzkového predpisu materiálu s charakterom spotrebného materiálu, uplynie dňom určeným výrobcem, resp. dňom vyplývajúcim z príslušného prevádzkového predpisu.

Článok X Práva a povinnosti Zhotoviteľa kvalitatívne a technické podmienky plnenia

1. Zhotovíte? vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať prácu v rozsahu predmetu tejto Zmluvy. Zhotovíte? je povinný zabezpečiť počas celej doby realizácie Diela platnosť takéhoto oprávnenia. Ak Objednávateľ o to požiadajú, je Zhotoviteľ povinný umožniť mu nahliadnúť do tohto oprávnenia, resp. na požiadanie Objednávateľa zhotoviť overené fotokópie tohto oprávnenia.

2. Zhotovíte? je povinný plniť predmet tejto Zmluvy v zmysle podmienok dohodnutých Zmluvou a zodpovedá za kvalitu a úplnosť ním zhotoveného Diela.
3. Zhotovíte? sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou; zaväzuje sa dodržiavať príslušné predpisy platné na území SR, platné STN (EN), technologické postupy a všeobecne záväzné technické požiadavky. Zhotovíte? sa tiež zaväzuje svoju činnosť uskutočňovať v súlade so Zmluvou, záujmami Objednávateľa a podľa jeho pokynov.
4. Zhotovíte? je povinný bezodkladne upozorniť Objednávateľa na nevhodnosť pokynov Objednávateľa alebo na porušenie podmienok na zhotovenie Diela v rozsahu Zhotoviteľovej pôsobnosti, inak zodpovedá celou sumou za škodu, ktorú tým Objednávateľovi spôsobí.
5. V prípade, že sa bude Dielo realizovať prostredníctvom subdodávateľa v súlade s článkom VI tejto Zmluvy, zaväzuje sa Zhotoviteľ zodpovednosťou akoby Dielo vykonával sám.
6. Zhotovíte? zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a zaväzuje sa dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v zmysle zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov neskorších predpisov, zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov neskorších predpisov. Zhotovíte? sa tiež zaväzuje dodržiavať zákon č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v platnom znení ako súvisiace predpisy, ktoré upravujú protipožiarnu ochranu.
7. Zhotovíte? je povinný zabezpečiť povolenie na dočasné uzavretie verejných a iných plôch a na rozkopávky ak je to potrebné. Po ukončení stavby zhotovíte? zaväzuje zabrániť verejným priestranstvám ako aj rozkopávky upraveného stavu.
8. Zhotovíte? bude informovať Objednávateľa o stave rozpracovania Diela na pravidelných kontrolných dňoch, ktoré bude zvolávať Objednávateľ alebo ním poverený stavebný dozor.
9. Zhotovíte? bude zodpovedať za istotu komunikácií, po ktorých bude dovážať materiál, resp. odvážať vzniknutý stavebný odpad a poriadok a bezpečnosť na mieste realizácie predmetu zákazky. Prípadné škody spôsobené touto povinnosťou uhradíte?.
10. Zhotovíte? je povinný udržiavať poriadok a istotu realizácii predmetu tejto Zmluvy. Nakladanie s odpadmi je Zhotoviteľ povinný realizovať v zmysle príslušných právnych predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi, t.j. Zhotovíte? po ukončení realizácie povinný predložiť doklady o naložení s odpadom. Náklady na odstránenie, likvidáciu a uskladnenie odpadu by Zhotoviteľom kalkulované v ocenenom výkaze výmer v rámci konkrétnej položky, ku ktorej sa príslušný druh odpadu viaže.
11. Zhotovíte? je povinný počas výstavby zabezpečiť aby uskutočnenie stavebných prác neohrozovalo kvalitu životného prostredia a premávku. V prípade, že v dôsledku nedodržania tejto povinnosti dôjde k udeleniu pokuty alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči Objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane Zhotoviteľa, za tieto nároky zodpovedá Zhotoviteľ, ktorý sa zaväzuje na ich vysporiadanie uhradenie v určenej lehote.
12. Zhotovíte? sa zaväzuje, že umožní všetkým kontrolným subjektom, vrátane Úradu vlády SR, Ministerstva financií SR, Národného pre finančný mechanizmus, Ministerstva životného prostredia SR, Výboru pre finančný mechanizmus, ďalším kontrolným orgánom a orgánom oprávneným na výkon kontroly v zmysle príslušných právnych predpisov SR a EÚ, ako aj všetkým subjektom povereným týmito inštitúciami vykonať kontrolu dokladov súvisiacich s plnením tejto Zmluvy, a to po celú dobu povinnej archivácie týchto dokumentov, určenou v súlade s platnými právnymi predpismi SR.
13. Zhotovíte? má právo na zaplatenie ceny za Dielo podľa článku VI tejto Zmluvy a v súlade so statnými podmienkami podľa tejto Zmluvy.
14. Objednávateľ poskytne Zhotoviteľovi všetky podklady, údaje a informácie, vrátane projektovej dokumentácie nevyhnutné pre riadne vypracovanie Diela, ktoré tvoria súčasť Príloh Zmluvy a jej Príloh. Zhotoviteľ vyhlasuje, že získal všetky podklady, údaje a informácie nevyhnutné pre riadne zhotovenie Diela a oboznámil sa s nimi, že sú pre neho ako aj pre zhotovenie Diela žiadne špecifikované v bode 1 článku I a článku III tejto Zmluvy postačujúce a vhodné a nemá na nich žiadne výhrady.
15. Zhotovíte? je tiež povinný:
 - a) pri vykonávaní Diela riadiť sa východiskovými podkladmi Objednávateľa, zápisnicami a rozhodnutiami poverených pracovníkov Zmluvných strán a rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy,
 - b) vykonávať Dielo s náležitou odbornou starostlivosťou a zabezpečiť pri vykonávaní Diela využitie prácu len skúsených autorizovaných a oprávnených odborníkov, či už jeho zamestnancov alebo Subdodávateľov,
 - c) vykonávať Dielo takým dostatočným počtom pracovníkov, aby bola vždy počas vykonávania Diela zabezpečená bezpečnosť pri práci v súlade s ustanoveniami pracovnoprávnymi predpismi,
 - d) zabezpečiť miesto plnenia tak, aby úprimne predchádzal spôsobeniu ujmy, či už materiálnu alebo majetku Objednávateľa, Zhotoviteľa, jeho zamestnancov, Subdodávateľov alebo zamestnancov všetkých ďalších tretích osôb, alebo nemateriálneho a predovšetkým na zdraví alebo živote všetkých uvedených osôb,
 - e) postupovať úzkej súčinnosti príslušnými zamestnancami Objednávateľa alebo osobami, ktoré Objednávateľ písomne poveril na vykonávanie určitej konkrétnej činnosti v rámci kontroly vykonávania Diela,
 - f) umožniť Objednávateľovi kedykoľvek na jeho požiadanie vstúpiť na Stavenisko za účelom kontroly vykonávania Diela; Objednávateľ má právo kedykoľvek aj bez požiadania vstúpiť na Stavenisko za účelom kontroly vykonávania Diela, najmä ak má odôvodnenú pochybnosť, že Zhotoviteľ nepostupuje v súlade s touto Zmluvou,
 - g) v úzkej súčinnosti s Objednávateľom Subdodávateľmi zabezpečiť možnosť skontrolovania Subdodávateľmi dodávaných služieb, materiálu, zariadení alebo výrobkov,
 - h) viesť Stavebný denník, umožniť Objednávateľovi písomne poverenej osobe aj bez ich vyzvania nahliadnuť do technickej dokumentácie súvisiacej vykonávaním Diela, najmä do Stavebného denníka,
 - i) počas pracovného času zabezpečiť trvalú istotu Stavebného denníka na stavbe; osobami oprávnenými na vykonávanie záznamov do Stavebného denníka sú: stavbyvedúci Zhotoviteľa, príp. jeho písomne menovaný zástupca, Stavebný dozor, Projektant,
 - j) bezodkladne písomne upozorniť Objednávateľa na akúkoľvek významnú skutočnosť týkajúcu sa plnenia tejto Zmluvy, najmä o hrozacej alebo vzniknutej škode na Dielu, Stavenisku, inom majetku, zdraví alebo právach osôb,

- k) vykonáva? vybrané ?innosti prostredníctvom oprávnených osôb,
 - l) zabezpe?í priebežné ?istenie a plnenia, poriadok na mieste plnenia, odvoz a likvidáciu odpadu, ktorý je výsledkom jeho ?innosti na zhotovovanom Diela, a to bez zbyto?ného odkladu
16. Zhotovite? si na vlastné náklady zabezpe?uje najmä
 - a) dopravu všetkých materiálov, výrobných strojov a zariadení a ich presun do miesta plnenia,
 - b) prevádzkové, príp. aj výrobné zariadenia miesta plnenia pre potreby zhotovenia Diela,
 - c) vytý?enie podzemných vedení inžinierskych sietí pred za?atím stavebných prác vrátane spätných úprav a zakreslenia skuto?ného priebehu podzemných vedení do PD.
 17. Zhotovite? potvrdzuje, že je dobre oboznámený s miestom, kde má byť vykonané Dielo a rizikami na ?om a že si plne oozvedkomuje prácu a dodávok, ktoré sa zaväzuje v zmysle tejto Zmluvy vykona?. Objednávate? a Zhotovite? ovi hradi? žiadne náklady a naviac práce vzniknuté z neznalosti miesta, kde má byť vykonané Dielo, alebo z akéhoko?vek omylu zo strany Zhotovite?a.
 18. Zhotovite? sa zaväzuje vyprata? miesto plnenia do siedmich (7) dní po odovzdaní Diela Objednávate? odpadmi, ktoré vznikli pri jeho ?innosti bude naklada? a zabezpe?í ich odvoz a likvidáciu v súlade so zákonom 79/2015 Z.z. o odpadoch, v znení neskorších predpisov.
 19. Zhotovite? poveruje výkonom funkciastavbyvedúcing. Miloš Rau?ina
 20. Zhotovite? umožní Objednávate? a Projektantovi kontrolova? vykonané práce.
 21. Zhotovite? je prípade sp??ania podmienok v zmysle nariadenia vlády ?. 396/2006 Z. z. minimálnych bezpečnostných zdravotných požiadavkách na stavenisko, povinný prostredníctvom vlastného zamestnanca, alebo zmluvne dohodnutou osobou v rámci stavebnej réžii zabezpe?ova? výkon (funkciu) koordinátora bezpečnosti v zmysle uvedeného nariadenia súvisiacich predpisov. Meno koordinátora oznámi pri odovzdaní staveniska a zapíše do stavebného denníka a zároveň odovzdá doklad opráv?ujúci uvedeného zamestnanca, alebo zmluvne dohodnutú osobu na vykonávanie tejto ?innosti.
 22. Zhotovite? je povinný vypracova? kontrolný skúšobný plán v zmysle zákona ?. 254/1998 Z. zverejných prácach v znení neskorších predpisov, ktorý bude odsúhlasovaný na kontrolných d?och. Kontrolný skúšobný plán zhotovite? predloží pri odovzdaní Staveniska.
 23. Zhotovite? je povinný zaškoli? zástupcov Objednávate?a na manipuláciu s technickými zariadeniami a odovzda? Objednávate?ovi príslušnú prevádzkovú dokumentáciu.

?lánok XI Práva a povinnosti Objednávate?a

1. Objednávate? písomne odovzdá Zhotovite?ovi miesto plnenia (Stavenisko) do 15 kalendárnych dní odo d?a nadobudnutia ?innosti tejto Zmluvy ak sa Objednávate? a Zhotovite? nedohodnú inak. Stavenisko odovzdá Objednávate? Zhotovite?ovi a Zhotovite? ovi umož?ujúcom za?a? výkon prác v súlade s podmienkami tejto Zmluvy. V prípade, že Zhotovite? bezdôvodne odmietne stavenisko prevzia?, môže objednávate? jednostranne odstúpi? od Zmluvy a dielo.
2. Objednávate? má právo odmietnu? prevzia? Dielo, ktoré mu bude Zhotovite?om odovzdané alebo nedorobkami, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu a postupova? v súlade s ustanoveniami ?lánku VII tejto Zmluvy.
3. Objednávate? je povinný poskytnú? Zhotovite?ovi nevyhnutnú sú?innos? potrebnú pri realizácii Diela, zbyto?ného odkladu po tom, ako Zhotovite? Objednávate?a kúto sú?innos? požiada. Objednávate? poskytne predovšetkým spolupôsobenie pri ?asto?ných do?asných spôsoboch regulácie dopravy jednosmernej premávky na miestach, kde to bude nevyhnutné z dôvodu bezpečného spôsobu realizácie Diela.
4. Objednávate? má právo na písomnú informáciu o?vek skuto?nosti, ktorá môže spôsobi?, že Dielo nebudú riadne a?as.
5. Objednávate? je povinný zaplati? cenu Diela podľa ?lánku VI bodu 7. tejto Zmluvy av súlade s ostatnými podmienkami podľa tejto Zmluvy.
6. Objednávate? je povinný odovzda? Zhotovite?ovi miesto plnenia tak, aby mohol na ?om za?a? prácu v súlade s projektovou dokumentáciou a podmienkami tejto Zmluvy.
7. Objednávate? si vyhradzuje právo vykona? kontrolu Staveniska realizovaného Diela dvakrát (2) mesa?ne s tým, že termín bude spresnený zápisom v Stavebnom denníku. Objednávate? je oprávnený vykonáva? nepretržitú monitorovaciu kontrolu Staveniska, Diela a Stavebného denníka. Objednávate? je oprávnený vstupova? na Stavenisko a? kontrolu Staveniska k?vek.
8. Objednávate? nezodpovedá Zhotovite?ovi za žiadnu škodu vzniknutú Zhotovite?ovi poškodením, zni?ením, znehodnotením ?i stratou vecí potrebných na vykonanie Diela, vecí pracovníkov vykonávajúcich Dielo, nech už sa tieto nachádzajú na Stavenisku alebo inde.
9. Objednávate? je oprávnený kontrolova? postup práce Zhotovite?a bez obmedzenia a poskytnutie sú?innosti zo strany zhotovite?a v tomto prípade sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy s následkami podľa právneho poriadku Slovenskej republiky.
10. Objednávate? je oprávnený kontrolova? lehoty (?asovú záväznos?) zhotovenia jednotlivých etáp realizácie Diela a to tak, aby nedochádzalo k nepredpokladaným „omeškaniam“ (?asovým oneskoreniam) už vo fáze zhotovovania Diela

?lánok XII Sankcie

1. V prípade, ak je Objednávate? omeškani súhradou faktúry, Zhotovite? má nárok na úrok z omeškania z nezaplatených ?iastky DPH za každý de? omeškania vo výške určenej podľa § 1 ods. 1 nariadenia vlády Slovenskej republiky ?. 21/2013 Z. z. ktorým sa vy niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka.

2. V prípade, ak Dielo nebude vykonané včas (s výnimkou prípadov možnej zmeny termínov vykonania Diela podľa článku 5 a 6. tejto Zmluvy), Objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu od Zhotoviteľa vo výške 0,5 % ceny za Dielo vrátane DPH uvedenej v článku VI bod 2. tejto Zmluvy za každý deň omeškania.
3. V prípade nedodržania termínov vykonania Diela zmysle článku 5 tejto Zmluvy alebo v prípade prerušenia vykonávania Diela, má Objednávateľ právo, okrem zmluvnej pokuty, požadovať od Zhotoviteľa úhradu nákladov škôd, ktoré mu v tejto súvislosti preukážete alebo vzniknú.
4. V prípade, ak Dielo nebude vykonané riadne a do termínu, nedorobky vady, prípadne iné porušenia zmluvnej povinnosti Zhotoviteľa nebudú odstránené ani dodatočne poskytnutej lehote na odstránenie väd a nedorobkov, Objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu od Zhotoviteľa vo výške 200 EUR (slovom: dvesto eur) za každý deň omeškania až do úplného odstránenia týchto väd a nedorobkov a za každú vadu resp. nedorobok. Úplným odstránením väd a nedorobkov sa rozumie dátum písomného potvrdenia Objednávateľa, že vady a nedorobky boli odstránené.
5. V prípade neodstránenia väd a nedorobkov v lehote dohodnutej na ich odstránenie reklamovaných Objednávateľom počas záručnej doby uvedenej v článku IX. bod 8. tejto Zmluvy, Objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu od Zhotoviteľa vo výške 1000 (slovom: sto eur) za každý deň omeškania až do úplného odstránenia týchto väd a nedorobkov. Úplným odstránením väd a nedorobkov sa rozumie dátum písomného potvrdenia Objednávateľa, že nedorobky boli odstránené.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ má právo uplatniť zmluvnú pokutu v nasledovných prípadoch:
 - a) za nedodržanie termínu vypratania miesta plnenia, vo výške 100 EUR (slovom: sto eur) za každý deň omeškania až do termínu vypratania; vypratáním sa rozumie dátum písomného potvrdenia Objednávateľa, že vypratanie bolo vykonané.
 - b) za zmenu technického riešenia Diela bez vedomia Objednávateľa alebo za použitie materiálov, ktoré sú v technickej špecifikácii určené na vykonanie Diela podľa tejto Zmluvy (bez ohľadu na to, či ide o kvalitatívne parametre vykonaného Diela), vo výške 10 % ceny Diela s DPH podľa článku VI bod 2. tejto Zmluvy. Objednávateľ má v tomto prípade právo požadovať uvedenie pozmeneného Diela do pôvodného stavu bezplatne. Zhotoviteľ je povinný bezplatne uviesť pozmenené Dielo do pôvodného stavu;
 - c) ak v Stavebnom denníku budú uvedené chybné, zavádzajúce údaje alebo v Stavebnom denníku budú chýbať údaje, ktoré sa bežne do Stavebného denníka zapisujú vo výške 1.000 EUR (slovom: tisíc eur) za každé jednotlivé pochybenie;
 - d) za porušenie povinností súvislosti s bezpečnosťou práce ochranou zdravia pri práci, ktoré môže ohroziť životy alebo zdravie osôb nachádzajúcich sa na Stavenisku, vo výške 1.000 EUR (slovom: tisíc eur) za každé jednotlivé porušenie;
 - e) za omeškanie Zhotoviteľa odstránením závad ohrozujúcich bezpečnosť ochranu zdravia osôb na Stavenisku vo výške 100,- EUR (slovom: sto eur) za každú jednotlivú závalu;
 - f) za stratu Stavebného denníka v prípade, ak sa Stavebný denník nebude nepretržite nachádzať na Stavenisku vo výške 5.000, EUR (slovom: päťtisíc eur) za každý jednotlivý prípad;
 - g) za nezabezpečenie prítomnosti zodpovedného vedúceho Zhotoviteľa na Stavenisku vo výške 1.500 (slovom: tristotridsať eur) za každý jednotlivý prípad;
7. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia ktorejkoľvek zmluvnej povinnosti alebo zákonnej povinnosti Zmluvnej strany, uplatnením nároku na zmluvnú pokutu ani úhradou takéhoto nároku nie je dotknuté právo druhej Zmluvnej strany na náhradu škody.
8. V prípade, ak zo strany Objednávateľa dôjde k porušeniu zmluvných povinností, dôsledku ktorého vznikne Zhotoviteľovi škoda, má Zhotoviteľ právo na náhradu škody. Rovnaké právo na náhradu škody vzniká Objednávateľovi v prípade, ak porušením zmluvných povinností Zhotoviteľa dôjde k vzniknutej škode Objednávateľovi.
9. V prípade vzniku škody sa uhrádza celá skutočná škoda, ktorá poškodenej Zmluvnej strane vznikla.

Článok XIII Doručovanie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že si budú navzájom doručovať písomnosti v elektronickej podobe osobne e-mailom, licencovaným kuriérom alebo poštou ako doporučenú zásielku, a to na adresy sídiel Zmluvných strán uvedených v záhlaví Zmluvy, prípadne na iné korešpondenčné adresy, ktoré sú osobitne v tejto Zmluve uvedené alebo písomne oznámené druhej Zmluvnej strane podľa bodu 4 tohto článku Zmluvy.
2. Písomnosť zaslaná poštou doporučenou sa považuje za doručenu dňom, keď ju adresát prijal alebo odmietol prijať. Súhlasí sa považovať za doručenu aj v prípade, ak Zmluvná strana svojím konaním alebo opomenutím zmaže doručenie písomnosti alebo písomnosť pošta vráti ako nedoručenú, účinky doručenia nastávajú v deň, keď bude písomnosť/zásielka vrátená druhej Zmluvnej strane.
3. Písomnosť doručovaná písomne alebo licencovaným kuriérom sa považuje za doručenu jej odovzdaním. Ak adresát odmietne písomnosť prevziať, písomnosť sa považuje za doručenu dňom jej odmietnutia potvrdeného osobou, ktorá doručuje písomnosť.
4. V prípade akéhokoľvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomností na základe tejto Zmluvy sa Zmluvné strany zaväzujú bezodkladne písomne informovať navzájom o zmene adresy; v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená Zmluvnej strane pred odoslaním písomnosti.

Článok XIV Dôverné informácie

1. Zmluvné strany sú povinné zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách, ibaže by z tejto Zmluvy alebo iných právnych predpisov vyplývalo inak. Zväzok Zmluvných strán obsiahnutý v tomto článku nezahŕňa ani po ukončení účinnosti tejto Zmluvy. Účely tejto Zmluvy sa za dôverné informácie považujú informácie, ktoré sa dozvedela ktorákoľvek zo Zmluvných strán v súvislosti s

- uzavretím tejto Zmluvy alebo plnením na základe tejto Zmluvy alebo informácie, ktoré ktorákoľvek zo Zmluvných strán oznámi ako dôverné.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú, že dôverné informácie bez predchádzajúceho písomného súhlasu Zmluvnej strany nevyužijú pre seba alebo pre tretie osoby, neposkytnú tretím osobám a ani neumožnia prístup tretích osôb k dôverným informáciám. Zmluvné strany sa nepokladajú za členov štátutárnych orgánov Zmluvných strán, audítori alebo poradcovia Zmluvných strán, ktorí sú ohľadom prístupu k informáciám viazaní povinnosťou mlčanlivosti na základe všeobecne záväzných právnych predpisov.
 3. Povinnosť zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách sa nevzťahuje na:
 - a) informácie, ktoré sú v deň podpisu tejto Zmluvy verejne známe alebo ktoré je možné už v deň podpisu tejto Zmluvy získať z bežne dostupných informačných prostriedkov;
 - b) informácie, ktoré sa stanú po podpise tejto Zmluvy verejne známymi alebo ktoré možno po tomto dňe získať z dostupných informačných prostriedkov;
 - c) prípady, kedy na základe všeobecne záväzných právnych predpisov alebo na základe povinnosti uloženej postupom podľa všeobecne záväzných právnych predpisov musí Zmluvná strana poskytnúť dôverné informácie. V prípade je dotknutá Zmluvná strana povinná informovať druhú Zmluvnú stranu o vzniku jej povinnosti poskytnúť dôverné informácie s uvedením rozsahu tejto povinnosti bez zbytočného odkladu;
 - d) prípady poskytnutia dôverných informácií profesionálnym poradcami Zmluvných strán, bankám poskytujúcim financovanie projektu, pokiaľ taká osoba prevezme na seba povinnosť mlčanlivosti podľa tohto článku Zmluvy;
 - e) použitie potrebných dôverných informácií v prípadoch súdnych, rozhodcovských, správnych alebo iných konaní vedených za účelom uplatňovania práv podľa tejto Zmluvy.
 4. Samotná projektová dokumentácia a jej obsah sa nepokladajú za dôverné informácie.

Článok XV Ukončenie Zmluvy

1. Túto Zmluvu možno ukončiť len písomnou dohodou Zmluvných strán alebo písomným výlučením od Zmluvy uskutočneným výlučne na základe ustanovení tejto Zmluvy alebo Obchodného zákonníka § 19 ZVO.
2. Objednávateľ má právo odstúpiť od tejto Zmluvy napríklad, ak
 - a) Zhotoviteľ bez primeraného odôvodnenia neplní kvalitatívne technické parametre a podmienky určené v projektovej dokumentácii, normách STN všeobecných záväzných predpisoch alebo tejto Zmluve,
 - b) Zhotoviteľ (aj napriek písomnému upozneniu Objednávateľa) pokračuje vo vadnom plnení, alebo ak (aj napriek upozneniu v primeranej lehote poskytnutej mu na odstránenie vady) vadu neodstráni v prípade vadného plnenia, Objednávateľ nie je povinný vykonať úhradu platby za do jej odstránenia nie je omeškaní s platením; výšku takto neuhradenej čiastky stanoví Objednávateľ výpočtom podľa rozsahu vadného plnenia jednotkových cien podľa oceneného výkazu výmer,
 - c) Zhotoviteľ bez dôvodu neprevzal miesto plnenia; nedokáže zhotoviť Dielo alebo zastavuje Dielo pred jeho dokončením,
 - d) Zhotoviteľ bez primeraného dôvodu nezačal s vykonávaním Diela ani do siedmich (7) dní odo dňa odovzdania staveniska Objednávateľom prevzatia staveniska Zhotoviteľom,
 - e) Zhotoviteľ z jednostranných dôvodov na svojej strane nedodržiaval termín dokončenia Diela ako celku či ako päť (5) pracovných dní,
 - f) dôjde k nepodstatnému porušeniu zmluvných povinností Zhotoviteľa a ten neodstráni porušenie celkovo nej primeranej lehote poskytnutej Objednávateľom na základe písomného upoznenia na porušenie doručenej Zhotoviteľovi,
 - g) je proti Zhotoviteľovi vedené konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie, ktoré začne po podpise tejto Zmluvy
 - h) v čase jej uzavretia existoval dôvod na výlučenie Zhotoviteľa pre nesplnenie podmienky ustanovenej v § 30 ods. 1 ZVO
 - i) zhotoviteľ nebol v čase jej uzavretia zapísaný v registri partnerov verejného sektora alebo ak bolo právoplatne rozhodnuté o vyčiarknutí Zhotoviteľa z registra partnerov verejného sektora alebo ak mu bol právoplatne uložený zákaz účasti podľa § 182 ods. 3 ZVO.
3. Za podstatné porušenie tejto Zmluvy zo strany Objednávateľa sa považuje najmä
 - a) neodovzdanie miesta plnenia termíne stanovenom v článku XI bod 1 tejto Zmluvy
 - b) omeškanie súhradou faktúry či ako 30 dní po lehote splatnosti.
4. V prípade odstúpenia od Zmluvy zo strany Objednávateľa dôsledkom podstatného porušenia Zmluvy Zhotoviteľ nemá Zhotoviteľ nárok na úhradu nákladov vynaložených súvislosťou splnením tejto Zmluvy.
5. Zhotoviteľ je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť, ak dôjde k poskytnutiu súčinnosti zo strany Objednávateľa a Objednávateľ neodstráni porušenie ani v dodatočne primeranej lehote poskytnutej Zhotoviteľom, nie kratšej ako desať (10) dní odo dňa doručenia výzvy zo strany Zhotoviteľa na základe písomného upoznenia na porušenie Zmluvy doručenej Objednávateľovi alebo ak dôjde k podstatnému porušeniu Zmluvy zo strany Objednávateľa podľa bodu 3 tohto článku Zmluvy.
6. Odstúpenie od Zmluvy musí byť vykonané písomne so špecifikáciou dôvodu odstúpenia od Zmluvy a musí byť druhej Zmluvnej strane doručené súlade s ustanovením článku XIII tejto Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy nastáva účinným až Zmluva zaniká momentom doručenia odstúpenia niektorej zo Zmluvných strán alebo dňom vymedzenom v odstúpení, pričom právo Zmluvných strán na náhradu škody a zmluvnú pokutu nie je odstúpením od Zmluvy dotknuté.
7. V prípade ukončenia Zmluvy, Zhotoviteľ má nárok na vyplatenie pomery celkovej dohodnutej ceny Diela s DPH podľa článku VI tejto Zmluvy zodpovedajúcej rozsahu súvislosti zhotoveného Diela, ak táto Zmluva nie je ustanovené inak.
8. Predčasné ukončenie tejto Zmluvy, bez ohľadu na Zmluvnú stranu, ktorá od tejto Zmluvy odstúpi, sa nedotýka zodpovednosti Zhotoviteľa za vady a nedostatky dovedy vykonaného Diela, nakoľko sa netýkajú plynutia záručných dôb podľa tejto Zmluvy. Povinnosť zachovávať dôverné informácie zaväzuje Zhotoviteľa a Objednávateľa aj po skončení platnosti tejto Zmluvy.

Článok XVI Oprávnené osoby subdodávateľa

- Zhotoviteľ je povinný vykonávať pri plnení Zmluvy vybrané činnosti prostredníctvom odborníkov, ktorí musia byť minimálne odborníkov na nasledovných pracovných pozíciách
 - Stavbyvedúci odborným zameraním Pozemná stavba
(ale aj len „Oprávnené osoby“)
- V prípade ak Zhotoviteľ má záujem realizovať časť predmetu plnenia prostredníctvom subdodávateľa podľa článku 3 tejto Zmluvy je Objednávateľom schválený a záväzný zoznam subdodávateľov, ktorí sa budú podieľať na realizácii predmetu plnenia a uvedení sú o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. V súlade s § 11 ZVO verejný obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a neregistrovaný zapísaný v registri partnerov verejného sektora alebo ktorého subdodávateľa alebo dodávateľa podľa osobitného predpisu, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora. Táto povinnosť sa vzťahuje na subdodávateľa po celú dobu trvania Zmluvy.
- V prípade, ak má počas plnenia Zmluvy Zhotoviteľ záujem zmeniť svojich Subdodávateľov, je povinný rešpektovať nasledovné pravidlá
 - subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí mať zapísaných konečných užívateľov výhod v registri konečných užívateľov výhod v súlade s ustanovením bod 2. tohto článku Zmluvy,
 - subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí byť schopný realizovať príslušnú časť predmetu zmluvy ako pôvodný subdodávateľ,
 - Zhotoviteľ oznámi Objednávateľovi návrh na zmenu subdodávateľov a spolu s predložením dokladov preukazujúcich splnenie podmienok uvedených vyššie.
- Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov uvedených v článku 3 tejto Zmluvy. Návrh na zmenu subdodávateľa spolu s dokladmi podľa bodu 3. písm. c) tohto článku Zmluvy a aktualizovaným znením prílohy 3 musí Zhotoviteľ predložiť Objednávateľovi najneskôr 3 pracovné dni pred začatím plánovanej subdodávky. Objednávateľ má právo zmeny odmietnuť, ak nie sú splnené podmienky uvedené v bode 3. tohto článku Zmluvy vyššie.

Článok XVII Záverečné ustanovenia

- Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán.
- Táto Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a ods. 1 Obchodného zákonníka.
- Akékoľvek úkony smerujúce k zániku Zmluvy musia byť realizované písomnou formou a len spôsobom podľa článku 13.13 tejto Zmluvy.
- Táto Zmluva je vyhotovená v piatich (5) rovnopisoch, ktorých tri (3) rovnopisy obdrží Objednávateľ a dva (2) rovnopisy obdrží Zhotoviteľ.
- Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich zo Zmluvy, že ich zmluvná voľnosť nie je ovplyvnená obm a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzatvoriť Zmluvu.
- Na právne vzťahy touto Zmluvou neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- Táto Zmluva môže byť zmenená alebo doplnená v súlade s § 18 ZVO písomnými ošíslovanými dodatkami k tejto Zmluve, ktoré musia byť podpísané obojdvoma Zmluvnými stranami, inak je táto zmena alebo doplnenie neplatné.
- V prípade, že sa niektoré ustanovenia tejto Zmluvy, vzhľadom na neskoršiu legislatívnu zmenu alebo akéhokoľvek iného dôvodu, stávajú právne neúčinné alebo neplatné, uvedené nemá za následok neplatnosť celej Zmluvy.
- Zoznam príloh tejto Zmluvy:
 - Príloha 1 – Položkový rozpočet Očenený výkaz výmer
 - Príloha 2 – Záväzný časový návrh etáp realizácie Diela
 - Príloha 3 – Objednávateľom schválený a záväzný zoznam subdodávateľov, ktorí sa budú podieľať na realizácii predmetu plnenia, s uvedením údajov o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia
- Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akéhokoľvek nesúladu textu, resp. obsahu prílohy k tejto Zmluve s textom, resp. obsahom tejto Zmluvy, má vždy prednosť príslušná úprava podľa textu Zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akéhokoľvek nesúladu textu, resp. obsahu prílohy k tejto Zmluve s textom resp. obsahom inej prílohy k tejto Zmluve je Objednávateľ oprávnený určiť, ktorá úprava je rozhodujúca.
- Zmluvné strany si túto Zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a vyhlasujú, že jej znenie presne a úplne odráža ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, ktorá je bez omylu. Zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že táto Zmluva nebola uzatvorená ani za iných nápadne nevhodných podmienok.

V Bratislave dňa 15.10.2018

Za Objednávateľa:

Mgr. Bratislava Belanová
riadička

V Bratislave dňa 15.10.2018

Za Zhotoviteľa:

Ing. Martin Kardoš
konateľ spoločnosti

Poradie	Kod	Nazov	Jednotkova cena	Mnozstvo	Merna jednotka	Celkova cena	Typ	Popis
1.		Celkové hodnotenie	0	1		0		
1.1.		Celková cena v EUR bez DPH (JC) / s DPH (CC)	239614,34	1,2		287537,21		
1.1.1.		Rekonštrukcia kotolne - Domov jesene života. Hanulova 7/A. 844 01 Bratislava	239614,34	1		239614,34		
1.1.1.1.	A	Ostatné konštrukcie a búracie práce	451,24	1		451,24		
1.1.1.1.1.		Demontáž tep. izolácie potrubí a telies	1,6	50	m	80		
1.1.1.1.2.		Presun - demont. izolácie do 10 m	0,76	50	m	38		
1.1.1.1.3.		Poplatok za skladovanie - kat. "N"	0,51	50	m	25,5		
1.1.1.1.4.		Prestupy cez požiarne deliace konštrukcie	102,58	3	ks	307,74		
1.1.1.2.	B	Demontáž zariadení	2405,51	1		2405,51		
1.1.1.2.1.		Demontáž existujúcich zásobníkov TUV	150	2	ks	300		
1.1.1.2.2.		Demontáž kotlov	50	3	ks	150		
1.1.1.2.3.		Demontáž exis. oceľových potrubí	264,31	1	ks	264,31		
1.1.1.2.4.		Demontáž exis. Armatúr	270,28	1	ks	270,28		
1.1.1.2.5.		Demontáž exis. rozvodov elektro a MaR	258,8	1	ks	258,8		
1.1.1.2.6.		Demontáž expanzného systému	135,78	2	ks	271,56		
1.1.1.2.7.		Demontáž rozdeľovača a zberača	133,69	1	ks	133,69		
1.1.1.2.8.		Demontáž rozdeľovača a zberača TPV	135,24	1	ks	135,24		
1.1.1.2.9.		Demontáž dymovodu a komína	46,26	1	ks	46,26		
1.1.1.2.10.		Demontáž anuloídu	46,85	1	ks	46,85		
1.1.1.2.11.		Odvoz na skládku do 10 km	279,68	1	ks	279,68		
1.1.1.2.12.		Poplatok za skládku	45,49	1	ks	45,49		
1.1.1.2.13.		Presun hmôt	203,35	1		203,35		
1.1.1.3.	C	Stavebné dodávky charakteru HSV a PSV	34944,45	1		34944,45		
1.1.1.3.1.		Betón základových dosiek. železový (bez výstuže). tr. C 16/20	83,26	19,55	m3	1627,73		
1.1.1.3.2.		Výstuž základových dosiek zo zvár. sietí KARI. priemer drôtu 6/6 mm. veľkosť oka 150x150 mm	3,19	101,5	m2	323,79		
1.1.1.3.3.		Zamurovanie otvorov plochy nad 1 do 4 m2 tvárnicami YTONG (150x599x249)	25,8	1,8	m2	46,44		
1.1.1.3.4.		Oprava vnútorných cementových omietok stropov. opravovaná plocha nad 5 do 10 %	1,76	125	m2	220		
1.1.1.3.5.		Omietka vnútorného ostenia okenného alebo dverného - vyspravenie	12,87	8,22	m2	105,79		
1.1.1.3.6.		Vnútorná sanačná omietka stien weber.san presto 100. krytie 100%	7,93	155	m2	1229,15		
1.1.1.3.7.		Vnútorná sanačná omietka stien weber.san presto 200. hr. 20 mm	13,22	155	m2	2049,1		
1.1.1.3.8.		Vnútorná sanačná omietka stien weber.san presto 200. strojné nanášanie. hr. 20 mm	12,38	155	m2	1918,9		
1.1.1.3.9.		Príprava vnútorného podkladu stien. Univerzálny základ	1,29	13,965	m2	18,01		
1.1.1.3.10.		Vnútorná omietka stien. hr. do 10 mm	8,07	13,965	m2	112,7		
1.1.1.3.11.		Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	4,72	2,86	m2	13,5		
1.1.1.3.12.		Násyp zo štrkodrvy (pre spevnenie podkladu) pod základný základový betón	39,23	9,4	m3	368,76		
1.1.1.3.13.		Cementový poter (vhodný aj ako spádový). hr. 80 mm	46,58	86,5	m2	4029,17		
1.1.1.3.14.		Výstuž poterov zo sietí KARI. priemer drôtu 6/6 mm. veľkosť oka 150x150 mm	2,87	86,5	m2	248,26		
1.1.1.3.15.		Osadenie oceľ. zárubní protipož. dverí s obetónov. jednokrídlové do 2.5 m2	161,16	3	ks	483,48		
1.1.1.3.16.		Zárubňa oceľová CgU šxv 900x1970 mm pre požiarne jednokrídlové dvere	40,03	3	ks	120,09		
1.1.1.3.17.		Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1.20 do 1.90 m	3,22	94	m2	302,68		
1.1.1.3.18.		Búranie základov alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 v základoch	161,73	19,028	m3	3077,4		

1.1.1.3.19.	Búranie podkladov pod dlažby. liatych dlažieb a mazanín.betón s poterom.teracom hr.do 100 mm. plochy nad 4 m2 -2.20000t	57,33	4,834	m3	277,13		
1.1.1.3.20.	Búranie dlažieb. z kamen.. cement.. terazzových. čadičových alebo keram. dĺžky . hr.nad 10 mm. -0.06500t	2,99	120,838	m2	361,31		
1.1.1.3.21.	Prikresanie rovných ostení. bez odstupu. po hrubomvybúraní otvorov. v murive tehl. na maltu. -0.05700t	4,95	1,74	m2	8,61		
1.1.1.3.22.	Vyvesenie dreveného okenného krídla do suti plochy do 1. 5 m2. -0.01200t	0,32	4	ks	1,28		
1.1.1.3.23.	Demontáž okien drevených. 1 bm obvodu - 0.008t	2,02	17,6	m	35,55		
1.1.1.3.24.	Demontáž dverí kovových vchodových. 1 bm obvodu - 0.005t	3,48	11,2	m	38,98		
1.1.1.3.25.	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2. - 0.07600t	16,81	1,8	m2	30,26		
1.1.1.3.26.	Vybúranie kanalizačného potrubia DN do 200 mm. -0.06300t	4,72	15	m	70,8		
1.1.1.3.27.	Vybúranie otvorov v murive tehl. plochy do 4 m2 hr.do 300 mm. -1.87500t	37,11	0,54	m3	20,04		
1.1.1.3.28.	Otlčenie omietok stien vnútorných cementových v rozsahu do 100 %. -0.06100t	5,97	155	m2	925,35		
1.1.1.3.29.	Odsekanie a odstránenie izolácie lepenkovej vodorovnej. - 0.07300t	5,41	94	m2	508,54		
1.1.1.3.30.	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3.5 m	17,31	82,998	t	1436,7		
1.1.1.3.31.	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	10,33	82,998	t	857,37		
1.1.1.3.32.	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	0,35	1161,972	t	406,69		
1.1.1.3.33.	Vnútrostavenskú doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	8,41	82,998	t	698,01		
1.1.1.3.34.	Vnútrostavenskú doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	0,86	331,992	t	285,51		
1.1.1.3.35.	Poplatok za skladovanie - betón. tehly. dlaždice (17 01). ostatné	7,81	82,998	t	648,21		
1.1.1.3.36.	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	28,03	92,556	t	2594,34		
1.1.1.3.37.	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná náterom penetračným za studena	0,18	94	m2	16,92		
1.1.1.3.38.	Lak asfaltový - penetračný náter	1868,25	0,028	t	52,31		
1.1.1.3.39.	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti zvislá penetračným náterom za studena	0,24	9,725	m2	2,33		
1.1.1.3.40.	Lak asfaltový - penetračný náter	1868,25	0,003	t	5,6		
1.1.1.3.41.	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode vodorovná NAIP pritavením	3,49	94	m2	328,06		
1.1.1.3.42.	Pás asfaltový V 60 S 35 pre spodné vrstvy hydroizolačných systémov	2,6	108,1	m2	281,06		
1.1.1.3.43.	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode zvislá NAIP pritavením	3,56	9,725	m2	34,62		
1.1.1.3.44.	Pás asfaltový V 60 S 35 pre spodné vrstvy hydroizolačných systémov	2,71	11,67	m2	31,63		
1.1.1.3.45.	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	18,05	1		18,05		
1.1.1.3.46.	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom. kladeným voľne v dvoch vrstvách	1,49	94	m2	140,06		
1.1.1.3.47.	Doska EPS hr. 40 mm. pre podlahy	4,3	191,76	m2	824,57		
1.1.1.3.48.	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	13,4	1		13,4		
1.1.1.3.49.	Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 160x3. 9	19,36	15	m	290,4		
1.1.1.3.50.	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 110x2. 3	3,65	2	ks	7,3		

1.1.1.3.51.		Demontáž odtokového žlabov	7,58	14	m	106,12	
1.1.1.3.52.		Montáž podlahového vpustu s vodorovným odtokom	8,07	2	ks	16,14	
1.1.1.3.53.		Podlahový vpust	69,4	2	ks	138,8	
1.1.1.3.54.		Demontáž zápachovej uzávierky DN 100. -0.00420t	4,81	2	ks	9,62	
1.1.1.3.55.		Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	5,59	1		5,59	
1.1.1.3.56.		Montáž hasiaceho prístroja na stenu	3,05	3	ks	9,15	
1.1.1.3.57.		Prenosný hasiaci prístroj snehový CO2 5 kg	38,87	2	ks	77,74	
1.1.1.3.58.		Prenosný hasiaci prístroj práškový 6 kg	19,16	1	ks	19,16	
1.1.1.3.59.		Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky do 6 m	0,82	1		0,82	
1.1.1.3.60.		Montáž okna plastového na PUR penu	6,51	17,6	m	114,58	
1.1.1.3.61.		Plastové okno pevné. vxš 1000x1200 mm. izolačné dvojsklo	81,11	4	ks	324,44	
1.1.1.3.62.		Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm. dĺžky do 1000 mm	5,11	8	ks	40,88	
1.1.1.3.63.		Parapetná doska plastová biela	5,8	8	m	46,4	
1.1.1.3.64.		Plastové krytky k vnútorným parapetom plastovým. pár. vo farbe biela	0,47	8	ks	3,76	
1.1.1.3.65.		Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	3,02	1		3,02	
1.1.1.3.66.		Montáž vrat - protipožiarnych uzáverov. výšky do 1970 mm	65,96	3	ks	197,88	
1.1.1.3.67.		Dvere oceľové požiarné 900x1970 mm plné bez zárubne jednokrídlové EW30/D1-C	293,93	3	ks	881,79	
1.1.1.3.68.		Montáž samozatvárača pre dverné krídla s hmotnosťou nad 50 kg	8,26	3	ks	24,78	
1.1.1.3.69.		Samozatvárač dverí. pre dvere šírky max. 900 mm	30	3	ks	90	
1.1.1.3.70.		Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	10,57	1		10,57	
1.1.1.3.71.		Montáž soklíkov z obkladačiek do tmelu	2,51	62,926	m	157,94	
1.1.1.3.72.		Dlaždice keramické - sokel	12,42	6,922	m2	85,97	
1.1.1.3.73.		Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu flexibilného mrazuvzdorného	15,65	125	m2	1956,25	
1.1.1.3.74.		Dlaždice keramické s protišmykovým povrchom	11,96	127,5	m2	1524,9	
1.1.1.3.75.		Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	124,63	1		124,63	
1.1.1.3.76.		Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3.80 m	0,7	337,168	m2	236,02	
1.1.1.3.77.		Prebrúsenie a orpášenie jemnozrnných povrchov výšky nad 3.80 m	0,1	182,168	m2	18,22	
1.1.1.3.78.		Maľby z maliarskych zmesí. umývateľný interiérový náter na hrubozrnný podklad výšky do 3.80 m	3,48	337,168	m2	1173,34	
1.1.1.4.	D	Tepelné izolácie	2242,71	1		2242,71	
1.1.1.4.1.		Kaucuková Izolácia potrubia. hrúbka izolácie 13mm. 28/13	1,91	7	m	13,37	
1.1.1.4.2.		Kaucuková Izolácia potrubia. hrúbka izolácie 13mm. 35/13	2,07	25	m	51,75	
1.1.1.4.3.		Kaucuková Izolácia potrubia. hrúbka izolácie 19mm. 38/19	2,37	8	m	18,96	
1.1.1.4.4.		Kaucuková Izolácia potrubia. hrúbka izolácie 19mm. 48/19	3,04	23	m	69,92	
1.1.1.4.5.		Kaucuková Izolácia potrubia. hrúbka izolácie 25mm. 57/25	3,66	25	m	91,5	
1.1.1.4.6.		Kaucuková Izolácia potrubia. hrúbka izolácie 25mm. 76/25	4,86	12	m	58,32	
1.1.1.4.7.		Kaucuková Izolácia potrubia. hrúbka izolácie 25mm. 89/25	5,64	38	m	214,32	
1.1.1.4.8.		Kaucuková Izolácia potrubia. hrúbka izolácie 25mm. 108/25	8,61	22	m	189,42	

1.1.1.4.9.		Kaucuková Izolácia potrubia. hrúbka izolácie 25mm. 133/25	12,86	4	m	51,44	
1.1.1.4.10.		Kaucuková Izolácia potrubia. hrúbka izolácie 25mm. 159/25	14,76	22	m	324,72	
1.1.1.4.11.		Tep.izolácia rozdelovača a zberača ÚK	29,04	10	m	290,4	
1.1.1.4.12.		Lepiaca páska K Flex. 3mmx50mmx15m	17,25	16	ks	276	
1.1.1.4.13.		Lepidlo K Flex - 2.6l	17,8	3	ks	53,4	
1.1.1.4.14.		Montáž tep. Izolácie	500	1	ks	500	
1.1.1.4.15.		Presun hmôt	39,19	1		39,19	
1.1.1.5.	E	Kotolne	142453,16	1		142453,16	
1.1.1.5.1.		KONDENZAČNÝ STACIONÁRNY PLYNOVÝ KOTOL S NEREZOVÝM VÝMENNÍKOM TEPLA. riadiaci	20000	1	ks	20000	TEPELNÝ VÝKON 115-460 kW (80/60°C), TEPELNÝ PRÍKON 474 kW, vstupný tlak plynu 2kPa, s horakom, normovaný stupeň využitia 109%, MAXIMÁLNY PREVÁDZKOVÝ PRETLAK 0,6MPa, MODULOVANÝ SÁLAVÝ HORÁK VÝKON 66/655 kW, MAXIMÁLNA HODINOVÁ SPOTREBA 50,2 m3/h, ELEKTRICKÝ PRÍKON 66-655 W/230V, riadiaci
1.1.1.5.2.		KONDENZAČNÝ STACIONÁRNY PLYNOVÝ KOTOL S NEREZOVÝM VÝMENNÍKOM TEPLA. riadený	20000	2	ks	40000	TEPELNÝ VÝKON 115-460 kW (80/60°C), TEPELNÝ PRÍKON 474 kW, vstupný tlak plynu 2kPa, s horakom, normovaný stupeň využitia 109%, MAXIMÁLNY PREVÁDZKOVÝ PRETLAK 0,6MPa, MODULOVANÝ SÁLAVÝ HORÁK VÝKON 66/655 kW, MAXIMÁLNA HODINOVÁ SPOTREBA 50,2 m3/h, ELEKTRICKÝ PRÍKON 66-655 W/230V, riadený
1.1.1.5.3.		Presun stacionárnych kotlov do kotolne (hmotnosť do 700kg)	169,28	5	ks	846,4	
1.1.1.5.4.		Nepriamovýhrevný stacionárny zásobník TPV . objem 950 l. max. výkon 2350 l/h (80/45/10°C- 115 kW). max. prevádzková teplota 95°C. max. prevádzkový tlak 1.0 MPa. vrátane tepelnej izolácie. El. vyhrievacia elektrická vložka . výkon 12 kWe	2026	2	ks	4052	
1.1.1.5.5.		elektrická vykurovacia vložka 4-12 kW	472,53	2	ks	945,06	
1.1.1.5.6.		Prípoj. sada pre zásobník pre napojenie expanznej nádoby s uzáverom a vypúšťaním	133,93	2	ks	267,86	
1.1.1.5.7.		kaskádová regulácia pre 3 kotly	2265,65	1	ks	2265,65	
1.1.1.5.8.		Hydraulická kaskáda kotlov. DN 100. originálne príslušenstvo výrobcov - vrátane všetkých armatúr	4130,75	1	ks	4130,75	
1.1.1.5.9.		Rozšírenie regulácie o ďalší vykurovací okruh so zmiešavačom	199,8	3	ks	599,4	
1.1.1.5.10.		Komunikačný modul LON a spoj. Vedenie	152,85	2	ks	305,7	
1.1.1.5.11.		Rozšírenie regulácie o riadenie vyk. okruhov.	789,81	1	ks	789,81	
1.1.1.5.12.		Komunikačné modul LON	125,85	1	ks	125,85	
1.1.1.5.13.		Komunikačné vedenie LON	27,55	1	ks	27,55	
1.1.1.5.14.		Koncový člen na LON komunikáciu	5,71	2	ks	11,42	
1.1.1.5.15.		Konektory k čerpadlám a motorom zmiešavača	8,6	6	ks	51,6	
1.1.1.5.16.		Príložný snímač teploty NTC. 10lOhm	49,42	5	ks	247,1	
1.1.1.5.17.		Podložky pod kotol	243,35	3	ks	730,05	
1.1.1.5.18.		Obmedzovač min.tlaku	227,33	3	ks	681,99	
1.1.1.5.19.		Obmedzovač max.tlaku	331,38	6	ks	1988,28	
1.1.1.5.20.		Sada náhrad. Opatrení za expanzný hrniec z obmedz. Max tlaku	465,42	3	ks	1396,26	
1.1.1.5.21.		Tyčová armatúra 6 bar 4 fázy	305,54	3	ks	916,62	
1.1.1.5.22.		Konektorový adaptér pre externé bezpečnostné zariadenia	262,92	3	ks	788,76	
1.1.1.5.23.		Škrtiaca klapka DN100. PN 16	299,49	3	ks	898,47	
1.1.1.5.24.		Motor uzatváraciej klapky. 20Nm. 230V	509,74	3	ks	1529,22	
1.1.1.5.25.		Membránová expanzná nádoba 80l/6bar	112,79	3	ks	338,37	
1.1.1.5.26.		Membránová expanzná nádoba pre systémy teplej pitnej vody 80l/10bar	597,1	2	ks	1194,2	
1.1.1.5.27.		Servisná armatúra s vypušťacím ventilom ku expanznej nádobe R1"	39,03	5	ks	195,15	
1.1.1.5.28.		Reflex variomat 2-2/75 SG. alebo ekvivalent	5266	1	ks	5266	
1.1.1.5.29.		Reflex variomat G 5/4. d=1000-1500mm. alebo ekvivalent	189,02	1	ks	189,02	
1.1.1.5.30.		Reflex variomat VG 2000 s'eda'. alebo ekvivalent	3754	1	ks	3754	
1.1.1.5.31.		Reflex Tepelná izolácia VW 2000 . alebo ekvivalent	486,85	1	ks	486,85	

1.1.1.5.32.	Reflex zariadenie Fillset. s kont. Vodomerom. alebo ekvivalent	484,48	1 ks	484,48
1.1.1.5.33.	Reflex Príslušenstvo Signalizácia netesnosti vaku. alebo ekvivalent	442,45	1 ks	442,45
1.1.1.5.34.	SPÁTNÝ VENTIL S PRERUŠENÍM TOKU DN25	52,74	1 ks	52,74
1.1.1.5.35.	Plynový filter DN32	56,42	3 ks	169,26
1.1.1.5.36.	Motorická spalínová klapka D=250mm	1205,4	3 ks	3616,2
1.1.1.5.37.	Odkalovacie a odvzdušňovacie potrubné zariadenie. prírubové D125. DN125/PN16. max. prietok 72 m3/h. s revíznou prírubou	6325,95	1 ks	6325,95
1.1.1.5.38.	NEUTRALIZAČNÉ ZARIADENIE PRE KONDENZAČNÉ KOTLY DO VÝKONU 460 kW. NEUTRALIZAČNÝ GRANULÁT	232,57	3 ks	697,71
1.1.1.5.39.	NEUTRALIZAČNÝ GRANULÁT. 8kg	65,96	3 ks	197,88
1.1.1.5.40.	AUTOMATICKÁ PLNIACA ARMATÚRA. MAXIMÁLNY PREVÁDZKOVÝ PRETLAK 1.0MPa. ELEKTRICKÉ PRIPOJENIE 230V. objemový prietok kvs 1.4 m3/h možnosť pripojenia BUS	1206,94	1 ks	1206,94
1.1.1.5.41.	TROJCESTNÝ REGULAČNÝ VENTIL kvs=5.0 m3/h . DN25 ELEKTRICKÝ SERVOPOHON 230V	109,57	1 ks	109,57
1.1.1.5.42.	MOKROBEŽNÉ OBEHOVÉ ČERPADLO S ELEKTRONICKOU REGULÁCIU VÝKONU. DN25. Q=1.0 m3/h . Y=55 J/kg .Pel=9-124W/0.09-1.02A/230V	512,3	1 ks	512,3
1.1.1.5.43.	MOKROBEŽNÉ OBEHOVÉ ČERPADLO S ELEKTRONICKOU REGULÁCIU VÝKONU. DN50 Q=12.8 m3/h . Y=65 J/kg .Pel=20-536W/0.22-2.37A/230V	847,23	1 ks	847,23
1.1.1.5.44.	MOKROBEŽNÉ OBEHOVÉ ČERPADLO S ELEKTRONICKOU REGULÁCIU VÝKONU. DN40 Q=3.5 m3/h . Y=60 J/kg .Pel=17-440W/0.19-1.95A/230V	663,71	1 ks	663,71
1.1.1.5.45.	TROJCESTNÝ REGULAČNÝ VENTIL kvs=12.0 m3/h . DN40 ELEKTRICKÝ SERVOPOHON 230V	130,47	1 ks	130,47
1.1.1.5.46.	MOKROBEŽNÉ OBEHOVÉ ČERPADLO S ELEKTRONICKOU REGULÁCIU VÝKONU. DN50 Q=7.7 m3/h . Y=65 J/kg .Pel=19-536W/0.20-2.37A/230V	881,96	1 ks	881,96
1.1.1.5.47.	TROJCESTNÝ REGULAČNÝ VENTIL kvs=30.0 m3/h . DN50 ELEKTRICKÝ SERVOPOHON 230V	153,51	1 ks	153,51
1.1.1.5.48.	MOKROBEŽNÉ OBEHOVÉ ČERPADLO S ELEKTRONICKOU REGULÁCIU VÝKONU. DN40 Q=5.2 m3/h . Y=65 J/kg .Pel=17-440W/0.19-1.95A/230V	703,12	1 ks	703,12
1.1.1.5.49.	MOKROBEŽNÉ OBEHOVÉ ČERPADLO S ELEKTRONICKOU REGULÁCIU VÝKONU. DN50 Q=7.7 m3/h . Y=65 J/kg .Pel=19-536W/0.20-2.37A/230V	804,2	1 ks	804,2
1.1.1.5.50.	TROJCESTNÝ REGULAČNÝ VENTIL kvs=30.0 m3/h . DN50 ELEKTRICKÝ SERVOPOHON 230V	148,32	1 ks	148,32
1.1.1.5.51.	MOKROBEŽNÉ OBEHOVÉ ČERPADLO S ELEKTRONICKOU REGULÁCIU VÝKONU. DN50 Q=10.7 m3/h . Y=65 J/kg .Pel=19-536W/0.20-2.37A/230V	832,69	1 ks	832,69
1.1.1.5.52.	TROJCESTNÝ REGULAČNÝ VENTIL kvs=40.0 m3/h . DN50 ELEKTRICKÝ SERVOPOHON 230V	164,96	1 ks	164,96
1.1.1.5.53.	ZBERAČ VYKUROVACEJ VODY DN250. PN16. DLŽKA 4200 mm. PRÍRUBY 1xDN150. 1xDN80. 2xDN65. 1xDN50. ZÁVITY 1xDN40. 1xDN25. 3xJÍMKA 1/2". TEPELNÁ IZOLÁCIA. STOJANY	2596,14	1 ks	2596,14
1.1.1.5.54.	ROZDEĽOVAČ VYKUROVACEJ VODY DN250. PN16. DLŽKA 4200 mm. PRÍRUBY 1xDN150. 1xDN80. 2xDN65. 1xDN50. ZÁVITY 1xDN40. 1xDN25. 3xJÍMKA 1/2". TEPELNÁ IZOLÁCIA. STOJANY	2615,57	1 ks	2615,57
1.1.1.5.55.	MOKROBEŽNÉ OBEHOVÉ CIRKULAČNÉ ČERPADLO S ELEKTRONICKOU REGULÁCIU VÝKONU. DN25. Q=3.5 m3/h . Y=55 J/kg .Pel=9-124W/0.09-1.02A/230V	481,26	1 ks	481,26

1.1.1.5.56.		ZBERAČ CIRKULÁCIE TEPLEJ PITNEJ VODY DN100 POZINK. PN16. DLŽKA 1200 mm. ZÁVITY 1xDN40. 1xDN32. 1xDN25. 1xDN20. 3xJÍMKA 1/2". TEPELNÁ IZOLÁCIA. STOJANY.	477,55	1 ks	477,55
1.1.1.5.57.		ROZDELOVAČ TEPLEJ PITNEJ VODY DN100 POZINK. PN16. DLŽKA 1200 mm. ZÁVITY 2xDN80. 1xDN50. 1xDN40. 3xJÍMKA 1/2". TEPELNÁ IZOLÁCIA. STOJANY	508,83	1 ks	508,83
1.1.1.5.58.		MOKROBEŽNÉ OBEHOVÉ ČERPADLO S ELEKTRONICKOU REGULÁCIU VÝKONU. DN50 Q=10.7 m3/h . Y=65 J/kg .Pel=19-536W/0.20-2.37A/230Vm NEREZ	1090,06	1 ks	1090,06
1.1.1.5.59.		Chemická úprava vody s meraním spotreby vody a automatickou regeneráciou	829,65	1 ks	829,65
1.1.1.5.60.		Soľ pre CHUV	24,83	1 ks	24,83
1.1.1.5.61.		Montáž komínového systému	1141,44	3 ks	3424,32
1.1.1.5.62.		Vložkovanie komínu . DN300 nerez. vertikálna časť	143,9	45 m	6475,5
1.1.1.5.63.		Dodávka a montáž horizontálnej časti dymovodu pre kotly č.1.2. 3	267,09	3 ks	801,27
1.1.1.5.64.		Montáž zariadenia kotolne	14	640 hod	8960
1.1.1.5.65.		Presun hmôt	3,14	1	3,14
1.1.1.6.	F	Zdravotechnika	3524,1	1	3524,1
1.1.1.6.1.		Dopojenie ohrievačov vody	236,79	2 ks	473,58
1.1.1.6.2.		Ocel -bezošvé závit. Potrubie - DN 20 pozink	3,02	3 m	9,06
1.1.1.6.3.		Ocel -bezošvé závit. Potrubie - DN 25 pozink	4,39	3 m	13,17
1.1.1.6.4.		Ocel -bezošvé závit. Potrubie - DN 32 pozink	5,26	3 m	15,78
1.1.1.6.5.		Ocel -bezošvé závit. Potrubie - DN 40 pozink	6,6	8 m	52,8
1.1.1.6.6.		Ocel -bezošvé závit. Potrubie - DN 50 pozink	8,44	16 m	135,04
1.1.1.6.7.		Ocel -bezošvé závit. Potrubie - DN 80 pozink	15,24	20 m	304,8
1.1.1.6.8.		Vypušťací ventil DN 15	3,48	16 ks	55,68
1.1.1.6.9.		Teplomer kruhový ponorný rozsah 0-120°C	7,46	10 ks	74,6
1.1.1.6.10.		Spätná klapka DN50	22,71	2 ks	45,42
1.1.1.6.11.		Manometer 0-10 bar. smyčka. trojcestný ventil	41,23	12 ks	494,76
1.1.1.6.12.		Guľový uzatvárací ventil DN20	5,14	1 ks	5,14
1.1.1.6.13.		Guľový uzatvárací ventil DN25	9,5	1 ks	9,5
1.1.1.6.14.		Guľový uzatvárací ventil DN32	14,23	1 ks	14,23
1.1.1.6.15.		Guľový uzatvárací ventil DN40	21	2 ks	42
1.1.1.6.16.		Guľový uzatvárací ventil DN50	33,96	3 ks	101,88
1.1.1.6.17.		Guľový uzatvárací ventil DN80	47,19	3 ks	141,57
1.1.1.6.18.		HYDRAULICKÝ VYVAŽOVACÍ A UZATVÁRACÍ ZÁVITOVÝ VENTIL PRE CIRKULÁCIU TPV DN20	24,78	1 ks	24,78
1.1.1.6.19.		HYDRAULICKÝ VYVAŽOVACÍ A UZATVÁRACÍ ZÁVITOVÝ VENTIL PRE CIRKULÁCIU TPV DN25	49,25	1 ks	49,25
1.1.1.6.20.		HYDRAULICKÝ VYVAŽOVACÍ A UZATVÁRACÍ ZÁVITOVÝ VENTIL PRE CIRKULÁCIU TPV DN32	60,65	1 ks	60,65
1.1.1.6.21.		Montáž zdravotníckej	14	96 hod	1344
1.1.1.6.22.		Presun hmôt	56,41	1	56,41
1.1.1.7.	G	Plynoinštalácia	4338,8	1	4338,8
1.1.1.7.1.		Ventil guľový plyn - páka. 3/4"	7,21	4 ks	28,84
1.1.1.7.2.		Ventil guľový plyn - páka. 5/4"	33,79	3 ks	101,37
1.1.1.7.3.		Ventil guľový plyn - vzorkovací. 1/2"	11,63	2 ks	23,26
1.1.1.7.4.		Manometer smyčka. trojcestný ventil	40,49	4 ks	161,96
1.1.1.7.5.		Regulátor tlaku plynu so vstavaným bezpečnostným rýchlozáverom minimálneho tlaku. maximalneho tlaku a kontrolným poistným ventilom / 100kPa - 5 kPa. 285 m3/hod. pracovná teplota -20 až + 60 °C	1284,34	1 ks	1284,34
1.1.1.7.6.		Bezpečnostný uzáver plynu. DN 100. výbušné prostredie. prírubové prevedenie. 50-500 kPa. Solo pravé prevedenie. 230V 50Hz	1246,5	1 ks	1246,5
1.1.1.7.7.		Ocel hladké potrubie DN 32	11,49	12 m	137,88
1.1.1.7.8.		Ocelové tvarovky	139,77	1 ks	139,77
1.1.1.7.9.		Montáž plynoinštalácie	20	56 hod	1120

1.1.1.7.10.		Presun hmôt	94,88	1		94,88
1.1.1.8.	H	Rozvody potrubí	5951,52	1		5951,52
1.1.1.8.1.		Oceľové trubky závitové bezšvové. STN 420250 mat. 113530. DN20	1,59	10	m	15,9
1.1.1.8.2.		Oceľové trubky závitové bezšvové. STN 420250 mat. 113530. DN25	1,83	20	m	36,6
1.1.1.8.3.		Oceľové trubky závitové bezšvové. STN 420250 mat. 113530. DN32	3	4	m	12
1.1.1.8.4.		Oceľové trubky závitové bezšvové. STN 420250 mat. 113530. DN40	4,03	15	m	60,45
1.1.1.8.5.		Oceľové trubky hladké bezšvové. STN 420250 mat. 113530. DN50	4,95	12	m	59,4
1.1.1.8.6.		Oceľové trubky hladké bezšvové. STN 420250 mat. 113530. DN65	7,76	12	m	93,12
1.1.1.8.7.		Oceľové trubky hladké bezšvové. STN 420250 mat. 113530. DN80	1,37	18	m	24,66
1.1.1.8.8.		Oceľové trubky hladké bezšvové. STN 420250 mat. 113530. DN100	15,69	22	m	345,18
1.1.1.8.9.		Oceľové trubky hladké bezšvové. STN 420250 mat. 113530. DN125	23,5	3	m	70,5
1.1.1.8.10.		Oceľové trubky hladké bezšvové. STN 420250 mat. 113530. DN150	32,33	22	m	711,26
1.1.1.8.11.		Tvarovky rôzne	1313,12	1	ks	1313,12
1.1.1.8.12.		Napojenie navrhovaných rozvodov na existujúce z rúr závitových a hladkých do DN150	14,44	32	ks	462,08
1.1.1.8.13.		Spotrebný nešpecifikovaný materiál	191,39	1	ks	191,39
1.1.1.8.14.		Závesy, objímky a pomocný materiál	385,25	1	ks	385,25
1.1.1.8.15.		Plyn kyslík	568,31	1	ks	568,31
1.1.1.8.16.		Montáž potrubia rozvodu potrubia	14	96	hod	1344
1.1.1.8.17.		Presun hmôt	258,3	1		258,3
1.1.1.9.	I	Armatury	8893,95	1		8893,95
1.1.1.9.1.		Vypúšťací ventil DN15	4,15	24	ks	99,6
1.1.1.9.2.		Ventil poistný DN32. otvárací pretlak 400kPa	20,02	3	ks	60,06
1.1.1.9.3.		Ventil poistný DN25. otvárací pretlak 400kPa	13,31	1	ks	13,31
1.1.1.9.4.		Guľový uzatvárací kohút. G 3/8"	3,69	21	ks	77,49
1.1.1.9.5.		Guľový uzatvárací kohút. DN25	12,41	8	ks	99,28
1.1.1.9.6.		Guľový uzatvárací kohút. DN40	33,5	4	ks	134
1.1.1.9.7.		Guľový uzatvárací kohút. DN50	44,56	14	ks	623,84
1.1.1.9.8.		Vyvažovací ventil s možnosťou prednastavenia a merania prietoku. DN40	117,35	2	ks	234,7
1.1.1.9.9.		Vyvažovací ventil s možnosťou prednastavenia a merania prietoku. DN25	87,07	1	ks	87,07
1.1.1.9.10.		Vyvažovací ventil s možnosťou prednastavenia a merania prietoku. prírubový. DN50	132,19	4	ks	528,76
1.1.1.9.11.		Ventil Autom.odvzd. DN 15	6,95	20	ks	139
1.1.1.9.12.		Teplomer. 0-120 C s jímkou	6,31	18	ks	113,58
1.1.1.9.13.		Prírubový spoj DN 40	10,73	2	ks	21,46
1.1.1.9.14.		Prírubový spoj DN 50	13,32	20	ks	266,4
1.1.1.9.15.		Prírubový spoj DN 65	13,92	6	ks	83,52
1.1.1.9.16.		Prírubový spoj DN 100	19,75	15	ks	296,25
1.1.1.9.17.		Prírubový spoj DN 125	23,03	1	ks	23,03
1.1.1.9.18.		Prírubový spoj DN 150	24,42	4	ks	97,68
1.1.1.9.19.		Uzatváracia klapka. demontovateľná EPDM. DN65	67,99	8	ks	543,92
1.1.1.9.20.		Uzatváracia klapka. demontovateľná EPDM. DN80	77,24	4	ks	308,96
1.1.1.9.21.		Uzatváracia klapka. demontovateľná EPDM. DN100	97,72	3	ks	293,16
1.1.1.9.22.		Uzatváracia klapka. demontovateľná EPDM. DN125	125,19	1	ks	125,19
1.1.1.9.23.		Uzatváracia klapka. demontovateľná EPDM. DN150	142,54	2	ks	285,08
1.1.1.9.24.		Návarok pre čidlo MaR	5,19	12	ks	62,28
1.1.1.9.25.		Manometer. smýčka. trojcestný ventil	34,63	18	ks	623,34
1.1.1.9.26.		Spätný ventil. DN25	4,64	1	ks	4,64

1.1.1.9.27.		Spätný ventil. DN40	13,34	1 ks	13,34	
1.1.1.9.28.		Spätný ventil. DN50	46,78	1 ks	46,78	
1.1.1.9.29.		Spätná klapka prírubová. DN50	48,26	1 ks	48,26	
1.1.1.9.30.		Spätná klapka prírubová. DN65	59,4	2 ks	118,8	
1.1.1.9.31.		Spätná klapka prírubová. DN80	57,49	1 ks	57,49	
1.1.1.9.32.		Filter DN25	9,29	1 ks	9,29	
1.1.1.9.33.		Filter DN40	19,8	1 ks	19,8	
1.1.1.9.34.		Filter DN50	31,62	1 ks	31,62	
1.1.1.9.35.		Filter DN50 prírubový	74,7	1 ks	74,7	
1.1.1.9.36.		Filter DN65 prírubový	105,16	2 ks	210,32	
1.1.1.9.37.		Filter DN80 prírubový	131,79	1 ks	131,79	
1.1.1.9.38.		Gumový kompenzátor. DN25	17,92	2 ks	35,84	
1.1.1.9.39.		Gumový kompenzátor. DN40	38,23	6 ks	229,38	
1.1.1.9.40.		Gumový kompenzátor. DN50	41,08	6 ks	246,48	
1.1.1.9.41.		Gumový kompenzátor. DN100	74,16	6 ks	444,96	
1.1.1.9.42.		ODVZDUŠŇOVACIA NÁDOBA OCELOVÁ DN40	27,53	2 ks	55,06	
1.1.1.9.43.		Prírubové spoje skrutky a tesnenia	385	1 pol	385	
1.1.1.9.44.		Montáž armatúr	14	96 hod	1344	
1.1.1.9.45.		Presun hmôt	145,44	1	145,44	
1.1.1.10.	J	Nátery	728,14	1	728,14	
1.1.1.10.1.		Náter syntetický základný	0,81	138 m	111,78	
1.1.1.10.2.		Náter syntetický vonkajší	4,39	138 m	605,82	
1.1.1.10.3.		Presun hmôt	10,54	1	10,54	
1.1.1.11.	K	Vetranie kotolne	2200,64	1	2200,64	
1.1.1.11.1.		VZT potrubie - nové vetracie mriežky	58,17	2 ks	116,34	
1.1.1.11.2.		Montáž vetrania vrátane spotrebného a kotviaceho materiálu	20	16 hod	320	
1.1.1.11.3.		Kryt šachty dymovodu	356,42	1 ks	356,42	
1.1.1.11.4.		Dodávka a výmena nového axiálneho potrubného ventilátora na vetranie kotolne DN 500. 1600m3/hod. 230V	1375,54	1 ks	1375,54	
1.1.1.11.5.		Presun hmôt	32,34	1	32,34	
1.1.1.12.	L	Elektroinštalácia - rozvádzač	2212,68	1	2212,68	
1.1.1.12.1.		Skriňa 600x1000x250	161,21	1 ks	161,21	
1.1.1.12.2.		Žlab perf svx 40/20 výš/šír.	2,12	4 m	8,48	
1.1.1.12.3.		Žlab perf svx 40/40 výš/šír.	3,8	4 m	15,2	
1.1.1.12.4.		Lišta DIN dl. 2.0 m perfor	3,39	4 m	13,56	
1.1.1.12.5.		Spínač vačkový JV 25	16,83	1 ks	16,83	
1.1.1.12.6.		Svorkovnica PE 12	2,55	2 ks	5,1	
1.1.1.12.7.		Svorkovnica N 12	2,69	1 ks	2,69	
1.1.1.12.8.		Radová svork. RDPS 00 do 4mm2	0,17	60 ks	10,2	
1.1.1.12.9.		Zarážka. ukončenie svorkovnica RDPS00	0,28	10 ks	2,8	
1.1.1.12.10.		Prepoj. lišta Z-GV-10/3P-3P+C. 32A	20,46	1 m	20,46	
1.1.1.12.11.		Vývodky Pg11 + matica	0,5	10 ks	5	
1.1.1.12.12.		Vývodky Pg13 + matica	0,75	10 ks	7,5	
1.1.1.12.13.		Vývodky Pg16 + matica	1,43	2 ks	2,86	
1.1.1.12.14.		LSN 6B/1	4,93	2 ks	9,86	
1.1.1.12.15.		LSN 10B/1	4,78	8 ks	38,24	
1.1.1.12.16.		LSN 16B/1	4,87	2 ks	9,74	
1.1.1.12.17.		LSN 32B/3	19,77	1 ks	19,77	
1.1.1.12.18.		Vypínacia spúšť X230V	7,57	1 ks	7,57	
1.1.1.12.19.		Prúdový chránič 25A/3/0.3	41,86	1 ks	41,86	
1.1.1.12.20.		Vypínacia spúšť X230V	36,66	1 ks	36,66	
1.1.1.12.21.		Zvodič prepätia	76,83	1 ks	76,83	
1.1.1.12.22.		Patróny do zvodiča	1,91	6 ks	11,46	
1.1.1.12.23.		Zdroj 230/12/3A	16,04	1 ks	16,04	
1.1.1.12.24.		Zdroj 230/24/3A	31,99	1 ks	31,99	
1.1.1.12.25.		Relé s päticou 230V/6A	7,63	13 ks	99,19	
1.1.1.12.26.		Relé s päticou 24V/6A	8,44	2 ks	16,88	
1.1.1.12.27.		Elektromer 3F	55,43	1 ks	55,43	

1.1.1.12.28.		3 pol. prepínač TITAN M22-WRK3 čierny	8,26	8	ks	66,08	
1.1.1.12.29.		Spoj. Adaptér TITAN M22-A	1,41	8	ks	11,28	
1.1.1.12.30.		Spínacie jedn. 1Z - M22 čelná	2,66	8	ks	21,28	
1.1.1.12.31.		Spínacie jedn. 1Z - M22 zadná	2,84	2	ks	5,68	
1.1.1.12.32.		Hlavica biela ZBSAV03	3,68	1	ks	3,68	
1.1.1.12.33.		Objímka M22 LED 230AC biela čelná	6,27	2	ks	12,54	
1.1.1.12.34.		Signálka 230V do schémy. biela 13 mm	3,65	12	ks	43,8	
1.1.1.12.35.		Húkačka DN22/12VDC	3,85	1	ks	3,85	
1.1.1.12.36.		Zásuvka 230/16 modulárna	8,2	1	ks	8,2	
1.1.1.12.37.		Zásuvka 400V/32	7,42	1	ks	7,42	
1.1.1.12.38.		Montážny. kotviaci. spojovací. izolačný materiál	955,04	0,05	ks	47,75	
1.1.1.12.39.		Výroba otvorov pre ovládače a vývodky	8,8	30	hod	264	
1.1.1.12.40.		Výroba a osadenie schémy a označenia	12	4	hod	48	
1.1.1.12.41.		Výroba rozvádzača	20	35	hod	700	
1.1.1.12.42.		Lisovacie koncovky vodičov	0,15	50	ks	7,5	
1.1.1.12.43.		Popisovacie štítky. označenia	7,25	15	ks	108,75	
1.1.1.12.44.		Náklady za obstaranie mat.	2189,13	0,05	ks	109,46	
1.1.1.13.	M	Elektroinštalácia - kotolňa	4082,31	1		4082,31	
1.1.1.13.1.		Žlab drôtený 50x83	4,82	30	m	144,6	
1.1.1.13.2.		Žlab drôtený 50x133	7,79	10	m	77,9	
1.1.1.13.3.		Spojka drôteného žlabu v 50-100	1,89	30	ks	56,7	
1.1.1.13.4.		Spojka drôteného žlabu v 50-150	3,39	6	m	20,34	
1.1.1.13.5.		Spojka drôteného žlabu v 50-200	4,28	4	ks	17,12	
1.1.1.13.6.		Nosná konštrukcia pre uchytenie žlabov	1,92	20	ks	38,4	
1.1.1.13.7.		Závit.tyč 2 m /aj kombi hmožd DN8. spojky a matice/	2,72	20	ks	54,4	
1.1.1.13.8.		Potenciál. príp. OBO 1809/BG s krytom	6,29	2	ks	12,58	
1.1.1.13.9.		PVC trubka DN 13 s príchytkami	0,36	30	m	10,8	
1.1.1.13.10.		PVC trubka DN 16 s príchytkami	0,53	10	m	5,3	
1.1.1.13.11.		Rozvodná krabica ACIDUR malá	3,65	4	ks	14,6	
1.1.1.13.12.		Rozvodná krabica PVC 75x75	0,47	10	ks	4,7	
1.1.1.13.13.		Kábel CYKY 5x4	2,69	20	m	53,8	
1.1.1.13.14.		Kábel CYSY J3x2.5	1,45	50	m	72,5	
1.1.1.13.15.		Kábel YY-OZ /YSLY/ 2x1	0,7	200	m	140	
1.1.1.13.16.		Kábel YY-JZ /YSLY/ 3x1.5	1,42	200	m	284	
1.1.1.13.17.		Kábel J-Y/ST/Y 1x2x0.8	0,93	50	m	46,5	
1.1.1.13.18.		Kábel J-Y/ST/Y 2x2x0.8	1,32	100	m	132	
1.1.1.13.19.		Drôt CYA10	1,05	50	m	52,5	
1.1.1.13.20.		Tlačítko STOP v skrinke	19,88	1	ks	19,88	
1.1.1.13.21.		Spínač r. 1. biely p.o. - Tango	2,75	13	ks	35,75	
1.1.1.13.22.		Zásuvka dvojnás. biela IP44	6,14	4	ks	24,56	
1.1.1.13.23.		Svietidlo žiarivkové s krytom 2x36 W	25,37	4	ks	101,48	
1.1.1.13.24.		Svietidlo žiarovkové prisadené 60 W	17,44	2	ks	34,88	
1.1.1.13.25.		Svietidlo núdzové s piktogramom	29,05	2	ks	58,1	
1.1.1.13.26.		Žiarivka 36 W	1,88	9	ks	16,92	
1.1.1.13.27.		Žiarovka 60 W	0,75	5	ks	3,75	
1.1.1.13.28.		Svorka Bernard	0,55	15	ks	8,25	
1.1.1.13.29.		Pásik Cu ku svorke Bernard 0.5 m	0,46	15	ks	6,9	
1.1.1.13.30.		Prístrojová svorkovnica lámacia do 4 mm2	0,67	20	ks	13,4	
1.1.1.13.31.		Montážny. kotviaci. spojovací. izolačný materiál	1950	0,1	ks	195	
1.1.1.13.32.		Montáž elektroinštalácie kotolne	10,5	120	hod	1260	
1.1.1.13.33.		Drobný montážny. pripevňovací a izolačný materiál	132,3	1	ks	132,3	
1.1.1.13.34.		Ochranné pospojovanie	241,26	1	pol	241,26	
1.1.1.13.35.		Oceľ. konštrukcia všeobecne	1,58	30	kg	47,4	
1.1.1.13.36.		Revízia elektroinštalácie kotolne	132,14	1	kpl	132,14	
1.1.1.13.37.		Zvislý a vodorovný presun materiálu	6,8	10	hod	68	
1.1.1.13.38.		IČ - spolupráca s investorom. zamerania	13	8	hod	104	
1.1.1.13.39.		Revízia v rozsahu el. inštalácie tohto projektu	128,7	1	ks	128,7	
1.1.1.13.40.		Presun hmôt	210,9	1		210,9	
1.1.1.14.	N	MaR kotolne	13110,13	1		13110,13	
1.1.1.14.1.		Tlakomer s analog. Výstupom	252,67	1	pol	252,67	

1.1.1.14.2.		Programovanie a spustenie regulácie riadenia monitorovania a riadenia na diaľku	22	350	hod	7700	
1.1.1.14.3.		Detektor úniku zemného plynu	110	2	ks	220	
1.1.1.14.4.		Detektor úniku CO	120	1	ks	120	
1.1.1.14.5.		Snímač zaplavenia - Vodivostná sonda	30	1	ks	30	
1.1.1.14.6.		Termostat snímania max. teploty v kotolni	64,85	1	ks	64,85	
1.1.1.14.7.		Kábel JYTY O3x1	0,94	100	m	94	
1.1.1.14.8.		Kábel JEFY O4x1	0,85	50	m	42,5	
1.1.1.14.9.		Montáž MaR kotolne	20	220	hod	4400	
1.1.1.14.10.		Revízia MaR kotolne	150	1	ks	150	
1.1.1.14.11.		Presun hmôt	36,11	1		36,11	
1.1.1.15.	O	Ostatné	12075	1		12075	
1.1.1.15.1.		Demontáž pôvodného rozvádzača	150	1	ks	150	
1.1.1.15.2.		Preloženie silových káblov do nových rozvádzačov	50	1	ks	50	
1.1.1.15.3.		Revizna sprava komína	120	3	ks	360	
1.1.1.15.4.		Revizna správa plyn. zariadenia - kotol	70	3	ks	210	
1.1.1.15.5.		Revizna správa plyn. zariadenia - NTL rozvod	70	1	ks	70	
1.1.1.15.6.		Revizna správa plyn. Zariadenia - reg. stanica plynu	100	1	ks	100	
1.1.1.15.7.		Revizna správa tlak. zariadenia - expanzná nádob	30	7	ks	210	
1.1.1.15.8.		Revizna správa tlak. zariadenia - kotol	35	3	ks	105	
1.1.1.15.9.		prvá úradná skúška TN	145	7	ks	1015	
1.1.1.15.10.		Revizna správa nízkotlaková kotolna	125	1	ks	125	
1.1.1.15.11.		prvá úradná skúška PZ - kotol	145	3	ks	435	
1.1.1.15.12.		72 h vyk. skúška a vyregulovanie systému	10	72	ks	720	
1.1.1.15.13.		Funkčná skúška inštalovanej technológie	480	1	ks	480	
1.1.1.15.14.		Prevádzkový predpis tlak. Nádob	20	7	ks	140	
1.1.1.15.15.		Tlakové skúšky potrubia	120	1	ks	120	
1.1.1.15.16.		Uvedenie do prevádzky horák do 600 kW	130	3	ks	390	
1.1.1.15.17.		Uvedenie do prevádzky kotol do 600 kW	100	3	ks	300	
1.1.1.15.18.		Uvedenie do prevádzky vykurovacieho okruhu	30	7	ks	210	
1.1.1.15.19.		Odborné uvedenie do prevádzky úpravne vody	90	1	ks	90	
1.1.1.15.20.		Odborné uvedenie do prevádzky automatického doplňovania vody	180	1	ks	180	
1.1.1.15.21.		Odborné uvedenie do prevádzky expanzného automatu	50	1	ks	50	
1.1.1.15.22.		Odborné uvedenie do prevádzky regulátora tlaku plynu s bezpečnostným uzáverom	230	1	ks	230	
1.1.1.15.23.		Revizna kniha pre kotolnu	290	1	ks	290	
1.1.1.15.24.		Prevádzkový poriadok kotolne	300	1	ks	300	
1.1.1.15.25.		Výbava kotolne podľa STN	350	1	ks	350	
1.1.1.15.26.		Nadstavenie a odskúšanie regulácie MaR	600	1	ks	600	
1.1.1.15.27.		Naprogramovanie ústredne havarijných stavov	350	1	ks	350	
1.1.1.15.28.		Projekt skutkového vyhotovenia Elektro	700	1	ks	700	
1.1.1.15.29.		Projekt skutkového vyhotovenia Plynu	480	1	ks	480	
1.1.1.15.30.		Projekt skutkového vyhotovenia UK	1400	1	ks	1400	
1.1.1.15.31.		Projekt skutkového vyhotovenia ZTI. voda	500	1	ks	500	
1.1.1.15.32.		Štítky, nálepky, značenia	325	1	ks	325	
1.1.1.15.33.		Pripojenie a odskúšanie havarijných senzorov a čidiel	350	1	ks	350	
1.1.1.15.34.		Inštalácia a odskúšanie rozvádzača kotolne	120	1	ks	120	
1.1.1.15.35.		Doprava	420	1	ks	420	
1.1.1.15.36.		Režia	150	1	ks	150	
1.2.		Lehota výstavby	45	1	dní	45	

Časový návrh realizácie diela - harmonogram prác



Predmet zákazky: Modernizácia a rekonštrukcia kotolne

Týždeň	1. T							2. T							3. T							4. T							5. T							6. T							7. T																									
Dni	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45																							
Popis prác																																																																				
01	Príprava stavby																																																																			
02	Búracie a demontážne práce																																																																			
03	Stavebná časť																																																																			
04	Technológie kotolne																																																																			
05	Skúšky a spustenie																																																																			

Realizácia celkom: 45 dní

V Bratislave, 15.10.2018

Ing. Martin Kardoš
konateľ spoločnosti