

ZMLUVA O DIELO Č. 2018/11/012

uzatvorená podľa § 536 a nasledujúcich ustanovení Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb.
v znení neskorších predpisov

Článok I. Zmluvné strany

- Objednávateľ: : **DOMOV JESENE ŽIVOTA**
Hanulova 7/A, 844 01 Bratislava
v zastúpení : Mgr. Branislava Belanová, riaditeľka
IČO : 49 08 73
DIČ : 2020894854
Bankové spojenie : ČSOB, a.s.
Číslo účtu : 25840233/7500
IBAN : SK61 7500 0000 0000 2584 0233
- a
- Zhotoviteľ: : **HANNA, s.r.o.**
946 02 Calovec 96
v zastúpení : Anton Rácz, konateľ
IČO : 44 000 855
DIČ : 2022547714
IČ DPH : SK2022547714
Príslušný register : Obchodný register Okresného súdu Nitra,
Oddiel: Sro, vložka č.: 21679/N
Bankové spojenie : Tatra banka a.s.
IBAN : SK80 1100 0000 0026 2020 2155

Článok II. Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo – zrealizuje stavebné práce s označením:
„Dodávka a montáž klimatizácií“
- 2.2 Predmet zmluvy je definovaný ako všetky práce, dodávky a služby zhotoviteľa podľa oceneného výkazu výmer zo dňa 15.11.2018, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Článok III. Termíny plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo špecifikované v čl. II tejto zmluvy v nasledovných termínoch:
- Termín začatia : **november 2018**
 - Termín ukončenia : **december 2018**
- 3.2 Zhotoviteľ má nárok posunúť termín ukončenia z dôvodov nepriaznivých poveternostných podmienok, ktoré posúdi objednávateľ a túto skutočnosť zapíše do stavebného denníka.
- 3.3 Zhotoviteľ má právo na úhradu oprávnených nákladov, ktoré mu týmto posunom vzniknú.

Článok IV.

Cena diela

4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že cena je stanovená na základe cenovej ponuky a podľa predloženého výkazu výmer, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy

4.2 Cena riadne dokončeného celého diela je stanovená dohodou zmluvných a predstavuje čiastku:

Zhotoviteľ – platiteľ DPH:

4.2.1 zmluvná cena bez DPH v EUR: 31 379,90 EUR

4.2.2 sadzba 20% DPH EUR: 6 275,98 EUR

4.2.3 zmluvná cena spolu s DPH v EUR: 37 655,88 EUR

/slovom: tridsaťsedemtisícšesťstopäťdesiatpäť EUR a 88 centov

Článok V.

Platobné podmienky

5.1 Objednávateľ **neposkytne** zhotoviteľovi na realizáciu predmetu zmluvy *preddavok*.

5.2 Zhotoviteľ vykoná fakturáciu po dokončení a protokolárnom odovzdaní diela. Podkladom pre vystavenie faktúry – daňového dokladu bude súpis skutočne vykonaných prác ocenených podľa rozpočtu, odsúhlasený objednávatelom, ktorý bude tvoriť prílohu k faktúre. Zhotoviteľ bude uvedeným spôsobom fakturovať 100% celkovej zmluvnej ceny diela.

5.3 Splatnosť daňového dokladu - faktúry sa stanovuje na dobu **30 dní** od jej obdržania a zaevidovania objednávatelom.

Článok VI.

Iné práva a povinnosti zmluvných strán

6.1 Zhotoviteľ splní svoj záväzok riadnym ukončením stavebných prác a odovzdaním diela objednávatelovi.

6.2 Objednávateľ je povinný odovzdať v lehote do zahájenia prác zhotoviteľovi stavenisko, kde budú stavebné práce realizované, bez takých závad, ktoré by vykonávanie diela sťažovali, alebo znemožňovali.

6.3 Záručná doba začína plynúť v deň nasledujúci po dni podpísaného odovzdávacieho protokolu a trvá 24 mesiacov. Pri výrobkoch, pri ktorých bol vydaný záručný list výrobcom, sa záruka zhotoviteľa riadi týmto záručným listom, pričom aj pri týchto zariadeniach záručná doba začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia diela.

6.4 Zhotoviteľ je povinný po písomnom či telefonickom oznámení objednávatel'a obratom reagovať na reklamáciu a s objednávatelom dohodnúť najkratší možný termín na jej odstránenie.

Článok VII.

Zmluvné pokuty

7.1 Zmluvná pokuta za neukončenie dohodnutého rozsahu prác v termíne podľa čl. III odsek 3.1 je **0,005% z ceny diela** za každý deň omeškania.

7.2 Ak bude objednávateľ v omeškaní so zaplatením faktúry, môže si zhotoviteľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške **0,005% z dlžnej čiastky** za každý kalendárny deň omeškania.

Článok VIII.
Osobitné ustanovenia

- 8.1 Ak sa objednávateľ a zhotoviteľ nedohodnú na niečom inom, spíše sa zápisnica o prevzatí diela. Ak objednávateľ odmieta dodávku prevziať, spíšu obe strany zápisnicu, v ktorej uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenia.
- 8.2 Zhotoviteľ prehlasuje, že dielo je realizované len pracovníkmi, ktorí majú povolenie k pobytu na území SR a pracovné povolenie pre miesto realizácie diela.
- 8.3 Zhotoviteľ zabezpečí, aby jeho pracovníci dodržiavali zásady BOZP a PO, prevádzkový poriadok a iné ustanovenia. Za pravidelné školenia svojich pracovníkov zodpovedá zhotoviteľ.

Článok IX.
Záverečné ustanovenia

- 9.1 Na vzťahy neupravené touto zmluvou platia primerané ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 9.2 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch podpísanými obidvomi zmluvnými stranami, z ktorých každý má platnosť prvopisu. Dva pre objednávateľa a dva pre zhotoviteľa.
- 9.3 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle verejného obstarávateľa.

Zmluvné strany sú zmluvu prečítali, jej obsahu riadne rozumejú a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave, dňa 21.11.2018

V Čalovci, dňa 21.11.2018

za objednávateľa
Mgr. Branislava Belanová
riaditeľka

za zhotoviteľa
Anton Rác
konateľ

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Dodávka a montáž klimatizácií DAT	JKSO	
Názov objektu	Domov jesene života, Hanulova 7/a, Bratislava - pavilón DAT	EČO	
		Miesto	Bratislava
		IČO	
Objednávateľ	DOMOV JESENE ŽIVOTA	490873	
Projektant			
Zhotoviteľ	HANNA, s.r.o.	44000855	SK2022547714
Spracoval			
	Rozpočet číslo	Dňa	CPV
		11/15/2018	
			CPA

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0.00	0	0.00	0	0.00

Rozpočtové náklady - EUR

A	Základné rozp. náklady	B	Doplnkové náklady	C	Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV Dodávky	0.00	8 Práca nadčas	0.00	13 GZS	0.00
2	Montáž	0.00	9 Bez pevnej podl.	0.00	14 Projektové práce	0.00
3	PSV Dodávky	19,676.21	10 Kultúrna pamiatka	0.00	15 Sťažené podmienky	0.00
4	Montáž	11,703.69	11	0.00	16 Vplyv prostredia	0.00
5	"M" Dodávky	0.00			17 Iné VRN	0.00
6	Montáž	0.00			18 VRN z rozpočtu	0.00
7	ZRN (r. 1-6)	31,379.90	12 DN (r. 8-11)		19 VRN (r. 13-18)	0.00
20	HZS	0.00	21 Kompl. činnosť	0.00	22 Ostatné náklady	0.00
Projektant				D Celkové náklady		
Dátum a podpis				23 Súčet 7, 12, 19-22		
Pečiatka				24 DPH 20.00 % z 31,379.90		
Objednávateľ				25 Cena s DPH (r. 23-24)		
Dátum a podpis				37,655.88		
Pečiatka				E Prípochy a odpočty		
Zhotoviteľ				26 Dodávky zadávateľa		
Dátum a podpis				27 Kízavá doložka		
Pečiatka				28 Zvýhodnenie + -		
				0.00		

ROZPOČET

Stavba: Dodávka a montáž klimatizácií DAT

Objekt: Domov jesene života, Hanulova 7/a, Bratislava - pavilón DAT

Objednávateľ: DOMOV JESENE ŽIVOTA

Zhotoviteľ: HANNA, s.r.o.

Miesto: Bratislava

Spracoval:

Dátum: 15. 11. 2018

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

PSV Práce a dodávky PSV 31,379.90 0.006

712 Izolácie striech, povlakové krytiny 2,760.32 0.004

1	712973230r	Demontáž a spätná montáž nadstrešných stupačkových šachiet vrátane preizolovania pre montáž inštalácií nad strechu	ks	4.000	625.00	2,500.00	0.001
2	712973232	Detaily k PVC-P fóliam zaizolovanie kruhového prestupu 101 – 250 mm	ks	4.000	37.00	148.00	0.001
3	283220001200	Hydroizolačná fólia PVC-P, izolácia strešných detailov	m2	1.140	28.00	31.92	0.003
4	998712203	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	26.799	3.00	80.40	0.000

769 Montáže vzduchotechnických zariad. 28,619.58 0.002

5	M001	Montáž	kpl	1.000	2,850.00	2,850.00	0.000
6	M002	DAIKIN multisplit 5MXS90N - vonkajšia jednotka	ks	4.000	2,360.00	9,440.00	0.000
7	M003	Vnútrotná jednotka Daikin Perfera R32 multisplit FXM35M	ks	12.000	520.00	6,240.00	0.000
8	M004	Plastová konzola	ks	4.000	22.00	88.00	0.000
9	M005	Podložka pod plastovú konzolu	ks	8.000	5.00	40.00	0.000
10	M006	Rozvody na klímu/Cu trubky,káble kondenz/ vr. stavebných úprav	m	228.000	20.00	4,560.00	0.000
11	M007	Žľab pre klimatizačné rozvody s príslušenstvom vr. stavebných úprav	m	96.000	8.00	768.00	0.000
12	M008	Pomocný a prídružný materiál	ks	12.000	300.00	3,600.00	0.000
13	941955000	Lešenie ľahké pracovné pomocné, pojazdné	kpl	1.000	200.00	200.00	0.002
14	998769203	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky nad 7 do 24 m	%	277.860	3.00	833.58	0.000

Celkom 31,379.90 0.006