

## Zmluva o dielo č. S142 / 2020

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

### I.

#### ZMLUVNÉ STRANY

*Objednávateľ:* Domov jesene života  
Hanulova 7/a  
841 01 Bratislava  
*IČO:* 490873  
*DIČ:* 2020894854  
*Bankové spojenie IBAN:* SK35 7500 0000 0000 2584 0313  
*Zriaďovacia listina:* 80/2009/5-SP  
*Zastúpený:* PhDr. Branislava Belanová, riaditeľka  
vo veciach technických: Anton Daráš

*Zhotoviteľ:* SLOV lift spol. s r. o.  
Na Grbe 55  
841 07 Bratislava  
*IČO:* 35752602  
*IČ DPH:* SK2020220554  
*Zapísaný v obchodnom registri:* Okresný súd Bratislava I, oddiel Sro, vložka 17863/B  
*Bankové spojenie IBAN:* SK09 1100 0000 0026 2143 0192 Tatra banka Bratislava  
*Zastúpený:* František Marek, konateľ  
vo veciach technických: Vratko Valkovič, odborný pracovník

### II.

#### PREDMET PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje v rozsahu a za podmienok tejto zmluvy v záujme zabezpečenia spoľahlivej a bezpečnej prevádzky pravdivo informovať objednávateľa o technickom stave zariadenia, vykonávať pravidelné servisné práce, systematickú údržbu a prehliadky na výťahu špecifikovanom v prílohe č.1 tejto zmluvy. Rozsah je uvedený v čl. VI. body 1-5 tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za odborné vykonanie zmluvných prác. Na kvalitu vykonanej paušálnej opravy poskytuje pri splnení záručných podmienok záruku počas trvania platnosti tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ preberá zodpovednosť pri zastupovaní pred orgánmi TI SR a verejnoprávnymi inštitúciami vyplývajúcu z prevádzky výťahov.
4. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť za vykonanie diela cenu podľa článku III. tejto zmluvy.

### III.

#### CENA, PLATOBNÉ PODMIENKY

Cena za predmet zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.

1. Predmet zmluvy je ocenený paušálne podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy a zahŕňa výkony zrealizované zhotoviteľom podľa bodov 1 až 5 uvedených v článku VI. Cena materiálu na vykonanie opravy bude určená podľa ceny platnej v čase predmetného plnenia.
2. Cena je uvedená bez DPH.
3. Úhrady za predmet plnenia budú vykonávané na základe faktúr vystavovaných zhotoviteľom, vždy najneskôr do 10. dňa nasledujúceho mesiaca za uplynulý mesiac a budú obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty.
4. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Podkladom pre fakturáciu vykonaných prác nezahrnutých v paušále bude montážny protokol potvrdený podpisom zo strany objednávateľa.
5. V prípade vrátenia faktúry na opravu plynie nová lehota jej splatnosti odo dňa doručenia opravenej faktúry.
6. Za deň splnenia záväzku sa považuje deň odpísania dlžnej sumy z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.

### IV.

#### MIESTO NAHLASOVANIA PORÚCH

Poruchy sa nahlásujú nepretržite na tel. číslach: 02/6477 4678 , 0907 732 569. Vyprostenie na tel. číslach 0904/654 117. Zhotoviteľ si vyhradzuje právo na zmenu servisných čísiel v prípade zmeny sídla firmy alebo servisného strediska, pričom je povinný vopred písomne oboznámiť o tom objednávateľa. Zhotoviteľ opatrí výťahovú kabínu informačnou tabuľkou o uvedených servisných kontaktoch.

## Zmluva o dielo č. S142 / 2020

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

### V.

#### ZÁVÄZKY OBJEDNÁVATEĽA PODMIEŇUJÚCE PLNENIE ZHOTOVITEĽA

Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za vykonanie diela cenu podľa bodu III. a prílohy č. 1 tejto zmluvy.

Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť:

- a/ osoby, ktoré budú nahlasovať poruchy
- b/ v spolupráci so zhotoviteľom opatrenia k zvýšeniu bezpečnosti nariadené TI SR, IBP alebo odborným pracovníkom,
- c/ prístup do strojovne výťahu pre zamestnancov zhotoviteľa,
- d/ prístup k revíznym knihám a dokumentáciám výťahu,
- e/ objednávky na mimopaušálne práce pre bezpečný chod zariadenia, ktoré nie sú obsiahnuté v paušále pravidelnej údržby,
- f/ počas dobu platnosti a účinnosti zmluvy so zhotoviteľom zamedzí zásahu tretích osôb do predmetných výťahových zariadení.
- h/ objednávateľ je oboznámený s tým, že na svoje náklady ako vlastník výťahového zariadenia vykoná ostatné opatrenia zabezpečujúce bezpečnosť a stav zariadenia, spôsobom rešpektujúcim platné predpisy a nariadenia.

### VI.

#### PRÁCE NA VÝŤAHU

Na výťahu sú vykonávané podľa STN EN 81-1,2 a z. 124/2006 Z.z. nasledovné úkony:

- |                   |                   |  |
|-------------------|-------------------|--|
| a) Servis výťahu  | - v rámci paušálu | - vykoná zhotoviteľ                            |
| b) Mazanie výťahu | - raz mesačne     | - vykoná zhotoviteľ                            |
| d) Odborné skúšky | - raz za tri roky | - vykoná zhotoviteľ<br>(na základe objednávky) |
| e) Vyprostenie    | - nepretržite     | - vykonáva zhotoviteľ                          |

#### **Práce vykonávané zhotoviteľom na základe mesačných platieb podľa čl. III tejto zmluvy obsahujú:**

1. Servis - práce ako nastavovanie a opravy, pri odstraňovaní prevádzkových porúch vzniknutých bežnou prevádzkou, ktoré nevyžadujú výmenu komponentov. Pravidelná preventívna údržba, pri ktorej sa zisťuje funkčnosť výťahu. Ďalej sa vykonávajú nastavenia a zriadenia komponentov a odstraňujú sa závady zistené odbornou prehliadkou, ktoré nevyžadujú objednávku. Čistenie výťahovej šachty podľa potreby.
2. Dodávky drobného spotrebného materiálu do 3,-EUR a opotrebovaného alebo poškodeného materiálu na ktorý sa vzťahuje záruka.
3. Mesačné mazanie s materiálom v paušále. vodička kabíny, šachtové dvere, kladky, čapy, kabínové dvere, kladky, čapy, zachytávače, čapy, kladkový spínač na kabíne, vedenie kabíny
4. Odborné prehliadky štvrtročne v zmysle STN EN 81-1,2+AC a z. 124/2006 Z.z..
5. Dopravu k výkonu servisu, vyprostovania, mazania, odborné prehliadky.

#### **Do paušálneho poplatku nespádajú:**

- a) úpravy k zvýšeniu bezpečnosti nariadené TI, IBP alebo vyplývajúce zo zmeny STN,
- b) práce a materiál pri výmenách poškodených komponentov mimo záruky,
- c) dielenské úpravy, stredné, generálne opravy a rekonštrukcie výťahov,
- d) opravy úmyselných poškodení a opravy zapríčinené neodbornou manipuláciou,

## Zmluva o dielo č. S142 / 2020

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

### VII.

#### TERMÍN OPRÁV

- a) Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť príchod svojich zamestnancov na opravu poruchy do dvoch hodín od jej nahlásenia, pokiaľ bola táto nahlásená v pracovných dňoch v čase od 7<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup> hod. a v dňoch pracovného pokoja v čase od 7<sup>00</sup> do 12<sup>00</sup> hod.
- b) Odstránenie bežných prevádzkových porúch bude vykonané bezodkladne. Termín odstránenia porúch vyžadujúcich dielenskú opravu bude objednávateľovi oznámený zhotoviteľom do 24 hodín.
- c) Vyprostenie osôb bude prevedené do 30min od nahlásenia na tč. 0904 654 117.

### VIII.

#### SANKCIE

- a) V prípade, že výťah nebude spojzdný z viny zhotoviteľa do 36 hodín od nahlásenia poruchy, bude objednávateľovi poskytnutá zľava 10% z ceny mesačného paušálu.
- b) Ak bude výťah mimo prevádzky viac ako 5 dní z viny zhotoviteľa, nebude objednávateľovi účtovaný mesačný paušál za príslušný mesiac.
- c) Pri oneskorenej úhrade faktúry môže zhotoviteľ uplatniť voči objednávateľovi právo na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z neuhradenej sumy za každý deň omeškania.

### IX.

#### VYKONÁVANIE VEĽKÝCH OPRÁV

V prípade požiadavky zo strany objednávateľa na vykonanie opráv, ktoré nie sú špecifikované v čl. VII bodoch 1-5 tejto zmluvy sa zaväzuje zhotoviteľ tieto práce vykonať, pričom budú realizované na základe objednávky a ich cena bude stanovená dohodou zmluvných strán.

### X.

#### ZÁRUKA

V prípade strednej ,generálnej opravy alebo výmeny výťahu poskytuje zhotoviteľ záruku v zmysle zmluvy o dielo č: v rozsahu podľa záručného listu.  
Na výmeny častí nespádajúce do servisného paušálu zhotoviteľ poskytuje záruku 24 mesiacov.

### XI.

#### ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva sa uzatvára na 2 roky.
2. Od zmluvy môže ktorákoľvek zmluvná strana odstúpiť, v prípade jej podstatného porušenia, dňom podpísania odstúpenia príslušnou zmluvnou stranou.
3. Zmluvu možno písomne vypovedať aj bez uvedenia dôvodu, výpovedná lehota je trojmesačná a začne plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Bratislave, dňa 29.7.2020

Podpis objednávateľa:		Podpis zhotoviteľa:	
Pečiatka:		Pečiatka:	

**Zmluva o dielo č. S142 / 2020**

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

**PRÍLOHA č: 1**

Umiestnenie výťahu	:	Hanulova ul.7/a. Bratislava
Typ výťahu	:	2 x HOV 1600
Nosnosť	:	1600 Kg
Počet staníc	:	4 / 4 nepriechodný
Druh pohonu	:	hydraulický s prelanovaním
Dopravná rýchlosť	:	0,62 m/s
Dátum 1. úradnej skúšky	:	20.9.2006
Výrobné číslo	:	079A,B/2005
Zhotoviteľ vykonáva	:	servis výťahu
	:	nonstop vyprostovanie osôb
	:	mazanie výťahu
	:	odborné prehliadky

Mesačná fakturovaná čiastka za výťah je: 59,75 Eur

**MESAČNÝ PAUŠÁL SPOLU ZA DVA VÝŤAHY: 119,50 Eur bez DPH 20%**  
**t.j. 143,40 Eur s DPH**

Umiestnenie výťahu	:	Sekurisova 8, Bratislava
Typ výťahu	:	HOV 630
Nosnosť	:	630 Kg
Počet staníc	:	3 / 3 priechodný
Druh pohonu	:	hydraulický s prelanovaním
Dopravná rýchlosť	:	0,63 m/s
Dátum 1. úradnej skúšky	:	30.6.2006
Výrobné číslo	:	0230A/2005
Zhotoviteľ vykonáva	:	servis výťahu
	:	nonstop vyprostovanie osôb
	:	mazanie výťahu
	:	odborné prehliadky

Mesačná fakturovaná čiastka za výťah je : 33,19 Eur

**MESAČNÝ PAUŠÁL SPOLU : ..... 33,19 Eur bez DPH 20%**  
**t.j. 39,83 Eur s DPH**

V Bratislave, dňa 29.7.2020

Podpis objednávateľa:		Podpis zhotoviteľa:	
Pečiatka:		Pečiatka:	